

# L'instan

PLAINES COMMUNES

Magazine  
JUIN 2025



On vous emmène

p. 8

## Cet été destination(s) Plaine Commune !

C'est clair

p. 16

Baisse de la Taxe  
d'Enlèvement des  
Ordures Ménagères :  
vive le tri !

C'est local

p. 18

Au cœur de La Miel  
et de ses talents

Le territoire de Plaine Commune compte aujourd'hui 10 centres aquatiques accessibles à tous. D'ici à 2027, deux nouveaux équipements auront ouvert : le centre nautique à Villeteuse et un bassin réservé aux scolaires et associations au niveau de l'île des Vannes à L'Île-Saint-Denis.

Yapa  
foto

© Jeanne Frank





**Mathieu Hanotin**  
Président  
de Plaine  
Commune

© Aliman SAAD ELLAOUI

## Le temps passe vite : il y a

**presque un an.** Plaine Commune accueillait des Jeux Olympiques et Paralympiques mémorables, et démontrait son identité hospitalière, festive et sportive. Si la flamme a bel et bien quitté le territoire, il n'a néanmoins pas perdu son ADN. Alors que les beaux jours reviennent, la fête s'invite à nouveau dans nos villes, fières de leur exceptionnelle programmation sportive et culturelle, et je vous invite à en profiter ! Les équipements olympiques vous sont désormais ouverts : nouvelles piscines, berges du Canal Saint-Denis rénovées... L'extraordinaire énergie des Jeux laisse place à leur héritage unique, au service des habitantes et des habitants. À l'heure où nous avons besoin de recréer du commun, des espaces et des moments partagés, Plaine Commune réaffirme son statut de territoire de célébration, de cohésion, de sport et de culture.

# À découvrir

**Vos 3 sujets à la Une et aussi...**

**Ça c'est fait** p. 6

5 ans à vos côtés pour la ville apaisée

**Synchro** p. 13

La renaturation des espaces publics

**L'after** p. 17

Revivez les Jeux olympiques et paralympiques

**De long en large** p. 22

On y travaille cet été

## Plaine Commune c'est :



**450 000 habitants, 9 villes**

Aubervilliers, Épinay-sur-Seine, La Courneuve, L'Île-Saint-Denis, Pierrefitte-sur-Seine, Saint-Denis, Saint-Ouen-sur-Seine, Stains, Villetaneuse.

**1 territoire de destination(s) et de tourisme**

3 000 chambres d'hôtels, 2,75 millions de visiteurs aux 52 événements organisés au Stade de France en 2024, 147 000 visiteurs en 2024 à la basilique de Saint-Denis.

**1 270 agents pour garantir votre quotidien**

Collecte des déchets, entretien de vos rues, préservation des espaces verts, traitement de vos signalements bienVU.

**21 médiathèques, 2 bibliobus (bientôt 3)**

Gratuits pour tous les habitants, salariés et usagers du territoire. 300 agents vous y accueillent. 5 000 actions culturelles chaque année.

**Un territoire étudiant**

+ de 45 000 étudiants, 2 incubateurs universitaires, 2<sup>e</sup> pôle universitaire d'Île-de-France, 1 800 enseignants et chercheurs, 110 laboratoires.



N° 3 – Juin 2025 – Journal édité par Plaine Commune – Directeur de la publication : Mathieu Hanotin, président de Plaine Commune – Directrice de la communication : Christine Pastor – Responsable du service média et rédactrice en chef : Delphine Thebault – Rédacteurs en chef adjoints : Pierre Laurent-Lemur, Elie Rollé – Journalistes : Pierre Laurent-Lemur, Frédéric Sugnot, Elie Rollé – Responsable iconographique : Sarah Mourtaka – Photographes : crédits sur photographies – Création graphique et mise en pages : [agencescoop.com](https://www.agencescoop.com) 15579-MEP, illustrateur de la der – Impression : papier certifié PEFC et FSC en 199 000 exemplaires par La Maison des Impressions – Distribution : Isaplus. N° ISSN 3074-0231

La photographie de la une est prise à La Courneuve, au cœur du parc départemental Georges Valbon, par Fabrice Gaboriau.

# Un retient



“C’est une expérience magnifique !”

« La saison dernière, je voulais déjà voir un match du Red Star mais je n’avais pas eu l’occasion. Là j’ai pu, et en Ligue 2 ! » Kilyan, adolescent de L’Île-Saint-Denis, a pu assister au match Red Star – Annecy avec quatre copains grâce au jeu-concours de *L’instan T* de février.



Retour sur cette soirée en flashant le QR code

© Sarah Mouritaka



© Fabrice Gaborieau

## Un vent new-yorkais souffle sur Plaine Commune

Elle est immanquable sur le parvis de la gare Saint-Denis Pleyel : **BBBoy HeadSpinna, une sculpture monumentale signée Carlos Mare**, street-artiste et légende du graffiti new-yorkais, fait désormais partie de notre paysage. Ce don de l’artiste, avec le soutien de la Fondation Desperados pour l’art urbain, témoigne de l’importance de la culture hip-hop dans l’histoire de notre territoire.



**75 000**  
C’est le nombre de bulbes plantés par les équipes de Plaine Commune à l’occasion de la traditionnelle Fête des Tulipes !

## C’est lancé !

La première pierre du **futur centre nautique de Villetaneuse** est posée. Ce complexe comprendra un bassin de 25 mètres, un bassin polyvalent pour des jeux d’eau et de la balnéothérapie, un solarium végétal ou encore un sauna et un hammam. Livraison finale en octobre 2026.

## Avant vs Après

Implanté au cœur des habitations de L’Île-Saint-Denis, au bord du quai du Saule Fleuri, le square Fackler est le petit parc parfait pour que les enfants puissent se dépenser dans l’une des deux aires de jeux, ou encore pour des parties endiablées de tennis de table, de basket ou de pétanque. Cet espace de détente a été pleinement rénové et végétalisé à l’automne 2023, pour un montant d’environ 300 000 €. Le résultat est éloquent !



© Christofine Filisule

Jusqu'au 18 août

## À vos photos insolites du territoire !

Le concours photo « Vues d'ici : les trésors cachés de mon territoire » est lancé. À vous de dénicher le point de vue inattendu sur la richesse de notre patrimoine bâti, naturel et culturel. Vous avez jusqu'au 18 août pour envoyer votre plus beau cliché. À la clé ? Les lauréats remporteront un lot, d'une valeur de 100 euros, composé d'un produit made in Plaine Commune et de places pour des temps événementiels.

Plus d'info



## Vous faites quoi cet été ?

Une virée en bateau à l'occasion de l'Été du Canal, une journée de fête au parc départemental Georges Valbon à l'occasion de la Biennale interculturelle Multitude... ou une visite guidée autour de l'héritage des Jeux avec l'agence d'attractivité de Plaine Commune Pop !...  
Ça vous dit ? **On vous donne le programme ville par ville !**

Détails et encore plus d'idées, par ici :



## Léo Silly-Pélissier, de Plaine Commune à Hollywood !

Ancien élève de l'université Paris 8, devenu intervenant pédagogique, Léo Silly-Pélissier a fait du chemin depuis les bancs des amphis dionysiens. Directeur de l'animation sur le film letton *Flow*, il a reçu en mars dernier avec l'ensemble de son équipe **l'Oscar du meilleur film d'animation** ! On suit de très près le parcours de cette pépite du territoire !



DR

# On réserve



# 5 ans à vos côtés

Pistes cyclables, écoquartier, places aménagées, nouvelle médiathèque...

En cinq ans, Plaine Commune a tenu son objectif : vous faire profiter d'une ville apaisée.

**A pied, à vélo, en rollers...** Cap sur les mobilités douces grâce au schéma cyclable de Plaine Commune adopté en 2023, qui prévoit **260 km de nouveaux itinéraires cyclables**. À votre disposition : **5 500 emplacements sur notre territoire** pour garer vos vélos, dont les 1 000 places du parking Brennus près du Stade de France. C'est l'un des plus grands parkings vélos accessibles librement 24 h/24 de France !



**3 000**

C'est le nombre record de cyclistes quotidiens qui ont emprunté le canal Saint-Denis pendant les Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024, recensés par le compteur à vélo installé à l'occasion.

Un hôtel qui vient d'ouvrir ses portes, une résidence étudiante opérationnelle dès la rentrée scolaire et à l'automne les premiers habitants, commerces et entreprises...

Dernières étapes clés pour **l'écoquartier fluvial de L'île-Saint-Denis qui sera aussi un pôle métropolitain** d'activités, de culture et de loisirs avec sa base nautique et la Cité des arts et de la culture.



**Porté par Plaine Commune,** maître d'ouvrage du projet, le centre-ville de Saint-Ouen-sur-Seine connaît un nouveau visage... et de nouveaux usages ! Les Audoniens profitent d'un centre-ville neuf et apaisé faisant la part belle aux piétons, vélos et autres mobilités douces grâce aux pistes cyclables et arceaux installés.



40 000 m<sup>2</sup>  
d'espaces publics  
rénovés ou créés,  
102 arbres plantés dans le  
cadre du Plan Arbre, de nouvelles  
aires de jeux pensées pour tous...  
La place Jean Jaurès du centre-ville  
de Saint-Denis se réinvente et devient  
**un lieu festif au service des habitants !**  
Prochaines étapes : la rénovation  
du passage de l'Aqueduc, du  
passage des Étuves et de la rue  
Jean Jaurès, travaux qui  
s'achèveront en 2026.



Inaugurée en mars 2022, la **médiathèque Annie Ernaux à Villetaneuse** contient plus de 20 000 documents et se déploie sur 1 770 m<sup>2</sup>. Un lieu pépète du territoire qui rime avec tranquillité...  
**Et où près de 6 500 entrées sont comptabilisées chaque mois !**

Pour aller  
plus loin :



On vous emmène

**5 millions**  
**de visiteurs**

par an aux Puces de Saint-Ouen-sur-Seine

**250**  
**lieux**  
**« pépites »**  
à Plaine Commune

**93**  
**visites guidées**

menées par l'agence  
d'attractivité Pop en  
2024 sur notre territoire

# Plaine Commune, votre destination(s) tourisme !

**Patrimoine historique et culturel, lieux de spectacles iconiques, espaces dédiés à la nature, pôle d'hôtellerie, Plaine Commune est assurément un territoire de destinations. Les premiers à en profiter ? Vous !**

**N**otre territoire regorge de trésors patrimoniaux et culturels. Si tout le monde pense spontanément à la basilique cathédrale Saint-Denis, son architecture gothique, ses vitraux sublimes et sa nécropole royale, saviez-vous qu'une kyrielle de monuments était présente sur le territoire ? On ne dénombre pas moins de **26 monuments inscrits ou classés au titre des Monuments historiques**, comme la Manufacture des Allumettes à Aubervilliers, le château de la Motte à Stains ou encore l'hôtel de ville d'Épinay-sur-Seine datant du 19<sup>e</sup> siècle. Au total, **le territoire recouvre plus de 250 lieux culturels et 140 espaces**

**dédiés à la nature pour prendre un bol d'air.** Après une visite du musée d'art et d'histoire Paul Éluard à Saint-Denis, enchaînons sur un pique-nique au parc départemental de L'Île-Saint-Denis avant de poursuivre la journée par une balade le long des berges d'Épinay-sur-Seine, et de la conclure par un match du Red Star au stade Bauer de Saint-Ouen-sur-Seine. En 2022/2023, **près de la moitié des séjours** d'au moins une nuitée étaient **motivés par les visites culturelles, 29 % par la présence d'un événement sportif** ou culturel, **24 % par une activité de loisirs.**

## Une source précieuse pour l'économie locale

Les touristes ont été l'année passée plus nombreux ! Les **nuitées touristiques ont augmenté de + 86 % à Saint-Ouen-sur-Seine et de + 199 % à Saint-Denis !** Et la dynamique est bien lancée, puisqu'en octobre, novembre et décembre, la région Île-de-France a vu son nombre de touristes progresser de 7,2 %. Une hausse qui se répercute directement pour Plaine Commune qui collecte la taxe de séjour des visiteurs. Elle permet de nourrir les politiques publiques de l'ensemble des villes de Plaine Commune.

Le tourisme est aussi une aubaine pour l'emploi local. Ainsi, près d'un salarié sur quatre de l'Hôtel Wyndham Paris Pleyel Resort, ouvert il y a un an, habite le territoire. Le Centre Aquatique de Saint-Denis, emblème des Jeux de Paris 2024, organisait en mars dernier un job dating dédié à l'emploi local, proposant 50 postes.

**“ Plaine Commune, un territoire de destination(s) où l'on vient vivre, aujourd'hui et davantage encore demain, des expériences uniques qui s'appuient sur la richesse de notre territoire et en premier chef l'hospitalité de ses habitants ! ”**



© Fabrice Gaboriau

**Leyla Temel,**  
vice-présidente en  
charge de la Stratégie  
culturelle et du tourisme

# C'est vous le guide :

## 3 pépites du territoire

Acteurs ou habitués des lieux emblématiques de Plaine Commune, ils vous racontent leurs découvertes touristiques, de Stains à La Courneuve en passant par Saint-Denis.



© Simon Lambert

### La cité-jardin de Stains, comme un air de campagne.

**Nicolas, chargé de projet culturel pour l'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France.**

« C'est un quartier dédié au logement social qui date de l'Entre-deux-guerres. On rompt complètement avec le reste de la ville et on entre dans un lieu vraiment à part, avec du logement collectif, des beaux bâtiments, et du logement individuel avec des pavillons très mignons qui nous font tout de suite penser à la campagne. À travers ses jardins partagés, son architecture, son style pittoresque, c'est l'un des joyaux que l'on a sur le territoire, classé "patrimoine d'intérêt régional". »



### La basilique cathédrale Saint-Denis, la nécropole des rois.

**Elisa, habitante d'Aubervilliers, férue d'Histoire.**

« C'est un lieu iconique à la fois de la ville mais aussi de la France et de son passé ! Savoir que des rois ont été enterrés ici durant des siècles, dans ce sublime édifice, c'est un ressenti puissant qui me rend d'autant plus fière que je viens de Seine-Saint-Denis. Bientôt, elle retrouvera sa flèche, et la possibilité de suivre le chantier est passionnante ! »



© Simon Lambert



© Pierre Le Tuizo

### Le parc départemental Georges Valbon, un immense poumon vert de 410 hectares.

**Sylvain, chef de brigade équestre du parc départemental Georges Valbon.**

« Ce parc, entièrement aménagé par l'homme, se distingue par la grande diversité de ses milieux naturels et son relief varié. Sa gestion vise à préserver une part de nature sauvage, offrant une richesse écologique remarquable en milieu urbain. C'est le plus grand parc francilien classé Natura 2000, avec la présence d'espèces protégées comme le Blongios nain et le Martin-pêcheur d'Europe. »



# Plaine Commune, territoire de tourisme

## Le saviez-vous ?

### À L'Île-Saint-Denis, on saute à l'eau !

Avec Béhuard sur la Loire, L'Île-Saint-Denis est la seule ville française dont toutes les limites communales sont un fleuve. L'Île est en effet entièrement encerclée par la Seine ! Une aubaine qui permet de se mettre facilement à l'eau. Que ce soit depuis la base nautique de l'écoquartier fluvial ou à l'occasion de temps forts tels que le Tour de l'île en kayak – un parcours de 14 kilomètres dont la 5<sup>e</sup> édition a eu lieu en mai dernier –, ou de la course nage en eau libre Nage ta Seine qui a réuni 200 participants en septembre 2024. Objectif à l'horizon 2028 : s'y baigner en toute liberté !

14 km

### Le Pass'Pop pour que vous en profitez !

Envie de (re)découvrir le patrimoine culturel de Plaine Commune et ses environs à tarif réduit ? Le Pass'Pop Découverte, c'est **20 sites culturels à tarifs réduits** pour explorer le territoire sans se ruiner ! Mis en place par l'Agence d'attractivité POP avec l'aide de ses partenaires engagés, le pass est **100 % gratuit**.

Par ici :



Inscrivez-vous à la newsletter de Pop pour ne louper aucun bon plan !

100 000

### Le tourisme génère une filière durable sur notre territoire.

Un exemple pour l'incarner ? Les fleurs d'Halage. **Chaque année, à L'Île-Saint-Denis, au cœur de Lil'O, 100 000 fleurs d'Halage sortent de terre.** À l'heure où 85 % des fleurs vendues en France viennent de l'étranger, une trentaine de salariés en insertion font sortir de terre, chaque année, des fleurs de saison. Ces fleurs, en plus d'embellir et de parfumer notamment les tables de grands palaces parisiens, ont une autre vertu : elles dépolluent les sols des 6 500 m<sup>2</sup>.

5 km

### Le plus long parcours d'art urbain à ciel ouvert d'Europe est à Plaine Commune.

1h15 à pied : c'est le temps qu'il vous faudra pour arpenter la Street Art Avenue, parcours d'art urbain unique de 5 km le long du canal Saint-Denis, entre La Villette, Aubervilliers et la Porte de Paris à Saint-Denis. Chaque année depuis 2016, au fil des éditions, de nouveaux artistes viennent étoffer le **projet qui compte plus de 40 œuvres à découvrir à pied ou à vélo. Ajoutez-y les 4 œuvres monumentales du parcours artistique Les Victoires et découvrez, le long des berges, des œuvres poétiques, engagées et teintées d'humour.**

Pour aller  
plus loin :



# Plaine Commune a encore des pépites à dévoiler !

Activités de loisirs, nouveaux lieux culturels majeurs... Demain, de nouveaux équipements au bénéfice des habitants du territoire !

## Suivre le fil... de l'eau !

On ne tourne plus le dos à l'eau ! Les bords de Seine ou du Canal Saint-Denis sont désormais des incontournables du territoire. Les amateurs d'art flânent côté canal sur 5 km à la découverte de la Street Art Avenue. Les plus sportifs filent côté Seine à Épinay-sur-Seine pour ses berges réaménagées ou vers L'Île-Saint-Denis pour s'essayer au kayak. Et il y a encore tant à découvrir, telle que la Grande Nef Lucien-Belloni de l'Île des Vannes. En plus de profiter des aménagements et des lieux iconiques au bord de l'eau, à l'avenir il sera possible de s'y baigner !

“ Nous allons enfin réinvestir les berges qu'elles soient du canal comme de la Seine. Nos habitants pourront enfin partager dans ces lieux apaisés, des moments de convivialité. ”



© Willy Vainqueur

**Sébastien Zonghero**  
Conseiller en charge  
du Projet Seine

## Une nouvelle destination tournée vers le loisir et l'hospitalité

À Saint-Denis, au cœur du quartier Pleyel, plus de 100 000 m<sup>2</sup> seront consacrés aux activités hôtelières, culturelles et de loisirs. **Premiers bénéficiaires de ces nouveaux spots de divertissement ? Vous !** Cela démarre avec la réouverture de la Cité du Cinéma qui ambitionne d'attirer 300 000 visiteurs par an, puis avec l'arrivée du nouveau lieu culturel Art Explora l'année prochaine. Ce futur pôle de l'hospitalité comptera aussi 2 000 chambres d'hôtel supplémentaires. **D'ici 2030, sur l'ensemble du territoire, la capacité hôtelière sera doublée.**



© Direction de l'Observatoire Territorial / Philippe GUIGNARD (Air Images)

## Démonstrateur du tourisme durable



365 jardiniers sont mobilisés à l'année, pour pas moins de 140 espaces dédiés à la nature, deux parcs départementaux et un grand parc régional. Parfait pour prendre un bol d'air frais et faire de fantastiques balades à vélo. Plaine Commune prévoit notamment d'ici 2030 d'atteindre les

260 kilomètres de pistes cyclables et 7 500 places vélos. Toujours sur les mobilités douces, on cite la transformation du quartier Pleyel, entre le franchissement urbain de 300 mètres et sa gare qui sera l'une des plus grandes du Grand Paris Express avec quatre lignes de métro. Enfin, en 2026, ouvrira la station La Courneuve Six Routes, située à moins d'un kilomètre du parc départemental Georges Valbon, qui, en plus de relier les lignes 16 et 17, reconnectera nature et ville.

1 mode de vie 1 politique publique

# Plus fraîche la ville renaturer nos espaces publics

**Lutter contre le réchauffement climatique, c'est construire au quotidien l'horizon d'un territoire urbain plus durable et plus résilient. Où chaque mètre carré rendu à la nature compte...**

Face au phénomène du réchauffement climatique, remettre de la nature dans les rues et au cœur des espaces publics est encore l'un des meilleurs moyens de rafraîchir l'air et de favoriser la biodiversité. Cette dernière améliore la capacité de la nature à absorber les émissions de gaz à effet de serre. La stratégie de végétalisation et de renaturation de Plaine Commune se bâtit, mètre carré après mètre carré.

Par exemple, en plantant 1 500 arbres et arbustes en 2024 au sein de la résidence des Cosmonautes à Saint-Denis.

Ou encore en transformant l'espace public partout où il peut l'être : à Aubervilliers, place Ponceaux, ce sont ainsi près de 400 m<sup>2</sup> qui ont été soustraits au béton et au stationnement sauvage cet hiver, avec 13 arbres et près de 2 000 plantes vivaces qui ont pris racines.



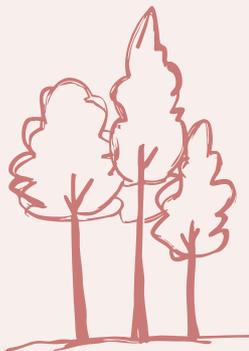
## Semer les bonnes graines pour l'avenir

Depuis 2022, ce sont également plus de 6 500 m<sup>2</sup> de surface qui ont été désimperméabilisées et près de 4 000 m<sup>2</sup> de pelouse créés dans 8 parcs du territoire. Dans ces lieux déjà préservés de l'urbanisation, créations de lisières et de sous-bois ou nouvelles plantations sèment donc aussi leurs bonnes graines sur le chemin du « Plan Arbre 2030 » de Plaine Commune. Une feuille de route qui a fixé l'objectif de planter 20 000 arbres supplémentaires sur notre territoire.



**8 °C :**  
c'est la différence de température qui peut être ressentie en été entre une rue bétonnée et une allée arborée.

**1 km, c'est la longueur du parcours inclusif créé dans le parc de la Légion d'Honneur à Saint-Denis pour découvrir la biodiversité.**



**988 arbres plantés et 436 remplacés sur le territoire entre octobre 2024 et mars 2025.**  
**3 106 arbres plantés en 2024.**

**58 rues végétalisées à Plaine Commune depuis 2020**

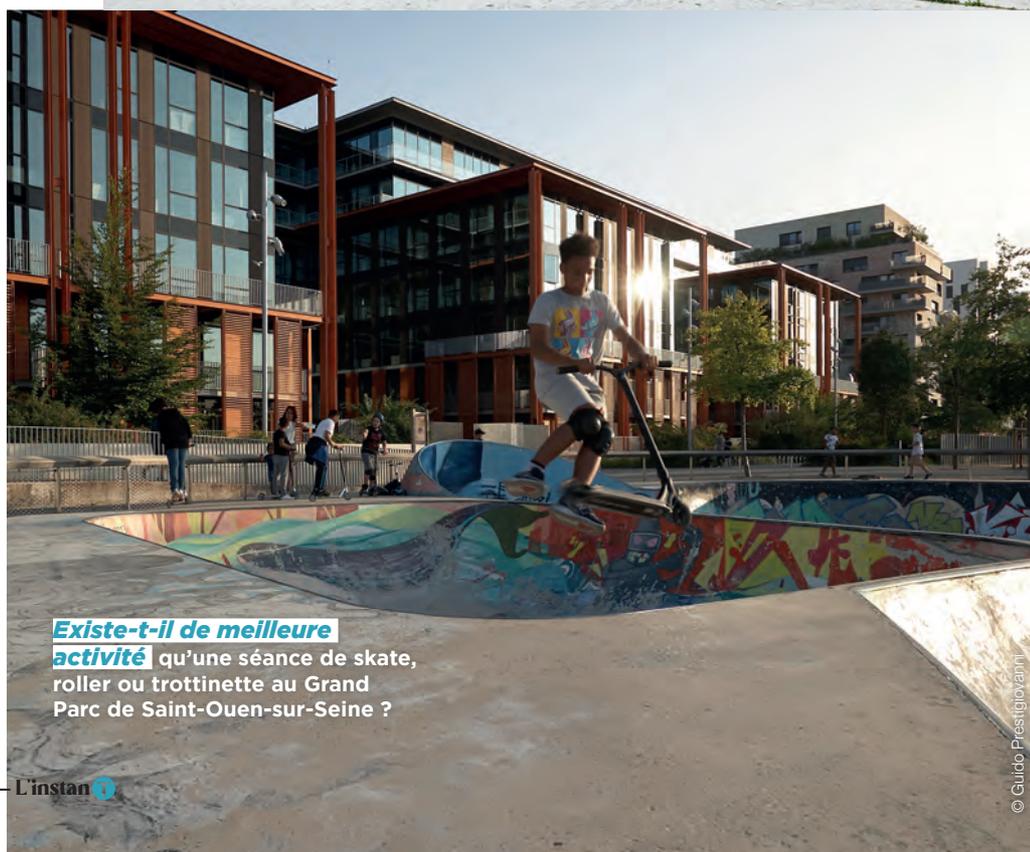


## Vélo, course, skate... Des espaces publics sur le territoire, parfaits pour s'activer !

On démarre de bon matin, avec une petite **séance de vélo fixe ou de vélo elliptique** au bord du lac du parc départemental Georges Valbon à La Courneuve.

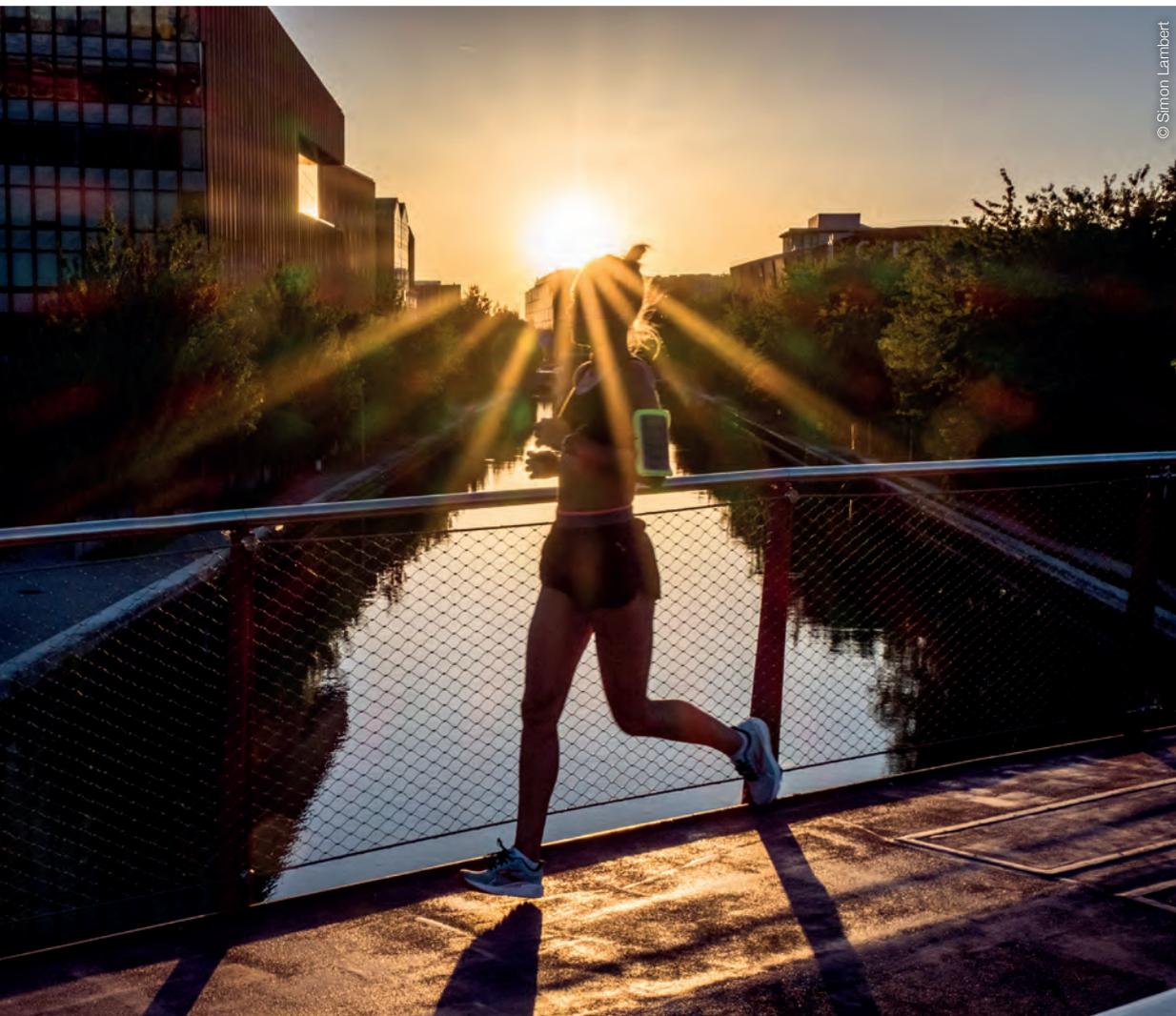


© Louise Allavoine



**Existe-t-il de meilleure activité** qu'une séance de skate, roller ou trottinette au Grand Parc de Saint-Ouen-sur-Seine ?

© Guido Prestigiovanni



© Simon Lambert



© Fabrice Gaboriau

**Avant que la nuit  
ne soit tombée,**

*on enfile ses meilleures  
chaussures pour un  
footing à Aubervilliers  
le long du canal.*

**Juste avant, ou  
après le déjeuner,**

*on enchaîne avec  
une balade à vélo  
aux abords de  
Villetaneuse.*

1 sujet de votre quotidien

3 infos clefs

# Baisse du taux de la TEOM, les progrès du tri !



Le 25 mars dernier, les élus de Plaine Commune réunis en Conseil de territoire ont voté la baisse du taux de la TEOM, Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères. Un recul de 11 % dû aux efforts de tri des habitants et aux politiques publiques efficaces.



© Christophe Filieule

## 1 Une baisse significative qui se répercute dans le porte-monnaie

Le taux de la TEOM passe à 6,98 % en 2025. Bonne nouvelle pour les habitants : cette baisse majeure de 11 % en un an entraîne la réduction d'imposition locale. Résultat : **30 à 50 € d'économisés cette année pour un ménage dans un logement de taille moyenne.**

“ La baisse du taux de la TEOM illustre la comment le travail quotidien des équipes et la politique volontariste de réduction des déchets de Plaine Commune permettent des économies pour les habitants et des bénéfices environnementaux durables. ”

**Corentin Duprey**  
Vice-président en charge de la Qualité du cadre de vie, du traitement et de la collecte des déchets

## 2 Moins de déchets à traiter

Sur 5 ans, le territoire a enregistré une **réduction de 6 % des déchets** gérés, soit 15 000 tonnes de déchets en moins, ou en moyenne 30 kg par habitant et par an. Des résultats significatifs que l'on doit au Plan Local de Prévention des Déchets Ménagers et Assimilés porté par Plaine Commune. Parmi les mesures phares de ce plan : la lutte contre

le gaspillage alimentaire dans les cantines scolaires, marchés et restaurants, le soutien aux ressourceries qui donnent une seconde vie aux objets du quotidien, mais aussi la sensibilisation au compostage collectif et individuel. En 2024, près de 600 composteurs individuels à domicile ont été installés à La Courneuve et Saint-Denis commune nouvelle, permettant d'éviter 40 tonnes de déchets !



**50 euros**

Entre 30 et 50 € économisés par an et par ménage pour un logement de taille moyenne grâce à la baisse de la TEOM.

**33 tonnes**

de déchets évités grâce aux ressourceries du territoire en 2024.

**3 000**

composteurs et lombricomposteurs individuels installés gratuitement depuis 2020 par Plaine Commune.

CHIFFRES CLEFS

## 3 Un meilleur tri des déchets

Les habitants du territoire ont mieux trié ! Plus de 3 000 tonnes d'emballages par an, par rapport à 2019, ont été collectées par les équipes de Plaine Commune et donc recyclées. Le fruit de collectes plus fréquentes – **une fois par semaine contre toutes les deux semaines auparavant** – qui vous ont permis de moins utiliser vos bacs d'ordures ménagères. Et le résultat se voit sur la facture puisque le coût de traitement des déchets imputé à Plaine Commune est 4 fois moins important pour les déchets recyclables que pour les ordures ménagères.

# Plaine Commune, votre terrain de jeux !

L'after

## Quiz



Un an plus tard, replongez dans les Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024 sur notre territoire. Vérifiez si vous êtes incollable et méritez votre médaille d'or du meilleur JOstalgique !

Souvenir depuis le Club 2024 du Grand Parc des Jeux à La Courneuve, l'un des 13 lieux de célébrations des villes de Plaine Commune. Selon vous, combien de personnes sont venues faire la fête dans ces 13 fanzones ?

150 000  
personnes

300 000  
personnes

500 000  
personnes



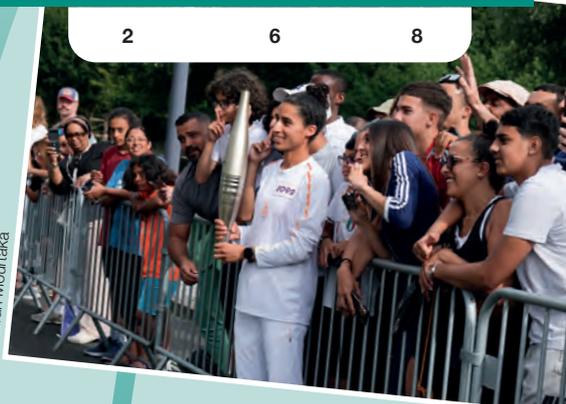
© Sarah Mourtakka

Les 25 et 26 juillet et 27 août, le monde découvrait à la télé la ferveur de notre territoire à l'occasion des relais de la flamme olympique, puis paralympique. Ici, l'athlète du territoire Fatima Cherkaoui à Pierrefitte-sur-Seine. À votre avis, combien de villes de Plaine Commune la flamme a-t-elle traversées ?

2

6

8



© Sarah Mourtakka

Le para-marathon a pris son départ depuis le parc départemental Georges Valbon à La Courneuve avant de rallier les Invalides à Paris. Mais alors, par combien de villes du territoire le parcours est-il passé ?

2

4

7



© Fabrice Gaboriau

Là, ce sont les champions de l'ombre de Plaine Commune : celles et ceux qui ont garanti la propreté des espaces publics tout l'été ! À votre avis, combien de tonnes de déchets ont été collectées ?

1,5

3

4

© Jérémie Plot



### Les réponses ?

Retrouvez-les dans la newsletter de L'InstanT de juillet ! Vous n'êtes pas encore abonné à votre concentré d'actualités du territoire ? Flashez ce QR code !



# Made In Plaine Commune, 3 talents du territoire

La Maison de l'Initiative Économique Locale (MIEL) soutient le développement des « très petites entreprises » du territoire de Plaine Commune. En un quart de siècle d'existence, elle a déjà accompagné plus de 300 projets. Focus sur trois réussites entrepreneuriales « couvées » dans la pépinière d'entreprises installée au cœur du quartier des 4000 à La Courneuve.



« Plaine Commune est un lieu propice à l'innovation, à la création. La pépinière de La Miel est un formidable exemple de structures qui accompagnent les entrepreneurs sur le territoire. »

**Oumarou Doucouré**  
Vice-président en charge de la politique de la ville et de l'insertion

**Marcellin Pelhate,**  
l'innovation par l'infusion

En 2019, ce Breton, diplômé d'école de commerce, et Thuy Vy Do Huynh, se mettent en tête de fabriquer des sachets de thé personnalisables dans leur cuisine de Saint-Denis... Six ans plus tard, le « Beau Thé » emploie 12 personnes et livre des géants du luxe ou des chaînes d'hôtels.

Une success-story largement exposée, en mars dernier, devant les caméras de « Qui veut être mon associé ? » sur M6. « *Un super bonus médiatique qu'on va concrétiser par des contrats* », projette déjà l'entrepreneur trentenaire.

**En savoir plus sur Marcellin Pelhate :**



**Karino Kang,**  
ingénierusement écologique

Ingénieur en mécanique des fluides, Karino Kang a fondé Leviathan Dynamics, en 2016 à La Courneuve. L'idée du trentenaire ayant grandi entre Tremblay et Villepinte : développer des climatiseurs où l'eau remplace les gaz fluorés polluants via un super-compresseur centrifuge. La pièce centrale d'un autre système permettant de nettoyer les eaux souillées par l'activité industrielle. Le tout pour faire primer une seule et même idée : « *Agir pour une industrie respectueuse de l'environnement.* »

**En savoir plus sur Karino Kang et Leviathan Dynamics :**



**De gauche à droite, Naoufel Menadi, Alan Chauvin, Karino Kang.**

# Ce qui change cet été à Plaine Commune

## Sabine Vincent, l'engagement créatif

Après 15 ans comme assistante de direction, Sabine a décidé de reprendre une formation pour exercer sa passion, le graphisme. Elle ouvre son site internet et crée « De Cartons et d'Étoiles » rebaptisé « Ranafout » en 2024, une marque française alliant engagement féministe et ton décalé. « Je voulais faire ce métier mais je ne voyais pas de possibilité pour le faire en tant que salariée. Mon premier but est de faire rire les gens. »

En savoir plus sur Sabine Vincent :



## Rendez-vous avec vos médiathèques !



© Raphaël Fournier

**Parc d'attractions littéraires :** L'équipe du bibliobus vous attend jusqu'au 2 juillet au parc départemental Georges Valbon de La Courneuve.

### Festival Histoires Communes :

Près de 10 rendez-vous programmés « hors les murs » dans les parcs du territoire jusqu'au 6 août !

Pour aller plus loin :



## La collecte de vos déchets

**Le 14 juillet :** à l'occasion de la Fête nationale, les collectes démarreront à 8h et non 6h. Notre conseil ? Sortez vos bacs lundi matin avant 8h et non la veille. Attention, les centres-villes de Saint-Denis et L'Île-Saint-Denis ne sont pas concernés.

**Les 14 juillet et 15 août :** vos déchèteries seront fermées.

## Vos piscines

Ça y est ! Le Centre Aquatique Olympique Métropole du Grand Paris a ouvert ses portes à Saint-Denis...

Envie d'y piquer une tête ? Ou de vous rafraîchir dans l'un des 10 centres aquatiques de Plaine Commune ?

À compter des congés scolaires, les horaires sont adaptés.

Pour aller plus loin :



## Newsletter : abonnez-vous à L'instanTerritoire

Chaque mois, L'instanT se prolonge en newsletter avec du contenu exclusif : articles, reportages, vidéos, etc.

Abonnez-vous !



## Groupe Socialiste, générations, citoyens et transition citoyenne

### 2025. du concret pour votre pouvoir d'achat : baisse de 11 % de la taxe d'enlèvement des Ordures ménagères !

Elle est rendue possible grâce à notre programme local de prévention des déchets qui porte ses fruits : en cinq ans, nous avons réduit de 15 000 tonnes la quantité de déchets produits chaque année, soit 30 kg par habitant. Cette dynamique s'appuie sur des actions concrètes : réduction à la source, réemploi, réparation, compostage. Autant de leviers qui allègent notre empreinte écologique tout en générant des économies.

Parallèlement, nous avons renforcé la collecte sélective, avec 3 000 tonnes supplémentaires d'emballages recyclés chaque année. Cette amélioration est rendue possible grâce à l'augmentation des fréquences de ramassage.

Ce choix fort, voté par la majorité, le 25 mars dernier, incarne notre ambition écologique, à la fois réaliste et solidaire. Il s'agit d'une politique cohérente qui lie justice sociale et transition environnementale. Concrètement, dès l'an prochain, chaque foyer bénéficiera de 30 à 50 € d'économies.

Face à l'urgence climatique, notre mandat fait de l'écologie un moteur de transformation du quotidien : création d'emplois locaux, amélioration du cadre de vie, développement de solutions durables adaptées aux réalités de notre territoire.

Moins de déchets, moins de taxes, plus de justice sociale : voilà notre cap pour un avenir plus juste et plus durable.



**Sonia BENNACER,**  
présidente

Leur écrire : [plainecommune.elusmajorites@gmail.com](mailto:plainecommune.elusmajorites@gmail.com)

© Fabrice Gaboriau

## Groupe Centre, les Républicains et Indépendants

### Bientôt un nouveau siège ?

L'avenir du siège de Plaine Commune est en discussion : le bâtiment actuel, situé en face du Stade de France, présente des lacunes en matière environnementale (mauvaise performance énergétique) et organisationnelle, le télétravail ayant réduit la présence des agents sur site. Bien que Plaine Commune soit propriétaire, ce siège pèse sur ses finances car l'emprunt qui a permis de l'acheter court jusqu'en 2033.

Deux options sont possibles : soit la rénovation du bâtiment, soit la recherche d'un nouveau site. Le président Hanotin semble préférer la seconde solution, avec la vente du siège et la location d'un nouvel édifice où déménageront les agents des services centraux.

Est-ce un bon calcul ? Non car le siège a été acheté 55 millions d'euros (M€) ; il pourrait être vendu 20 M€, vu la chute du prix de l'immobilier ; malgré cette vente, il resterait à rembourser 8 M€ de l'emprunt initial, en plus du loyer du nouveau siège et des 10 M€ de travaux de son aménagement. Et devenir locataire quand on est propriétaire est étonnant. Au lieu de prendre une décision cet été, la sagesse ne commande-t-elle pas de laisser ce choix à l'équipe élue après les municipales de 2026 ?



**Patrice KONIECZNY,**  
président

© Willy Vainqueur

## Groupe Plaine Commune en Commun

### Médiathèques en crise : il est temps d'agir

Un mouvement de grèves sans précédent affecte nos médiathèques depuis plusieurs mois.

La politique de lecture publique conduite par Plaine Commune peut s'enorgueillir d'avoir développé une offre de services souvent citée en exemple. Vingt-et-une médiathèques œuvrent chaque jour à un projet culturel de territoire, pensé comme un levier d'émancipation, dans un département marqué par de profondes inégalités. Et ce projet, ce sont les bibliothécaires, les agents d'accueil, qui le portent auprès des publics, avec un engagement rare.

Mais depuis plusieurs mois, les personnels du réseau de lecture publique dénoncent une souffrance au travail, une perte de sens et un dialogue social à l'arrêt. L'envol du turnover et les difficultés de recrutement sont des signes qui ne trompent pas. Un audit indépendant le confirme : tous les facteurs de risque psychosociaux sont réunis. La crise est installée. Pour en sortir, l'audit a formulé des préconisations claires. Les syndicats ont avancé des revendications. Les grévistes demandent qu'elles soient étudiées.

Adapter l'offre de services est légitime. Mais cela ne peut se faire qu'avec les personnels, et avec une politique de ressources humaines soucieuse de protéger celles et ceux qui font vivre nos médiathèques.



**Sofia Boutrih,**  
présidente

Leur écrire :  
[sofia.boutrih@saintdenis.fr](mailto:sofia.boutrih@saintdenis.fr)

© Fabrice Gaboriau

## Groupe des Écologistes et Citoyens

### Plaine Commune baisse de 11 % la taxe des ordures ménagères !

Le conseil de territoire de Plaine Commune a voté à l'unanimité la baisse de 11% de la TEOM (Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères) le 25 mars dernier. Cette taxe n'avait pas baissé depuis une dizaine d'années. C'est le résultat d'une plus grande réduction des déchets que les années précédentes et d'un meilleur tri qui permet de valoriser les déchets.

Nous devons intensifier le recours aux biodéchets pour les valoriser par méthanisation, un procédé qui produit du biogaz utilisable pour générer de l'électricité ou de la chaleur. Cette énergie renouvelable contribue à réduire la dépendance aux énergies fossiles et à diminuer les émissions de gaz à effet de serre. Le SYCTOM le syndicat métropolitain dont fait Partie Plaine Commune produit de la chaleur qu'il revend.

Les déchets doivent être considérés comme une ressource. La sensibilisation des habitants à la consommation responsable en encourageant l'utilisation de produits réutilisables est indispensable. Des projets de ressourceries sont à l'étude pour favoriser également la réutilisation et donner une seconde vie aux objets. Le meilleur déchet c'est celui qui n'existe pas.



**Kader Chibane, Dina Deffairi-Saissac,**  
co-président-e-s

Leur écrire :  
ecologistesplainecommune@gmail.com

## Groupe Plaine Commune Citoyenne

### Pour une intercommunalité au service de toutes et tous

La gouvernance de Plaine Commune doit être repensée, non pour servir des logiques partisans, mais pour mieux répondre aux besoins des habitant-es. L'intercommunalité doit rester un outil et un levier pour les communes, au service des territoires.

Il est urgent de remettre les plus vulnérables au cœur de l'action publique, en renforçant la coopération entre toutes les villes, y compris les plus petites. L'accès aux services essentiels — mobilités, aménagement, gestion des déchets — doit être garanti partout.

La lutte contre l'habitat indigne est un défi majeur. Plaine Commune dispose pour cela du Programme Local de l'Habitat 2022-2027, adopté pour garantir un logement digne, de qualité, et adapté aux parcours de vie. Cet outil doit être pleinement mobilisé.

Alors que notre territoire a accueilli les Jeux Olympiques, l'héritage doit maintenant profiter aux habitant-es. Le village olympique peut devenir un symbole de solidarité durable, en particulier pour les femmes victimes de violences, les personnes précaires ou sans abri.



**Nasteho ADEN, Nabila DJEBBARI,**  
co-présidentes  
Contact mail :  
plainecommunecitoyenne@gmail.com

# Agenda citoyen

**23 septembre à 20h**

### Prochains conseils de territoire

Les 80 conseillers territoriaux se réunissent une fois par mois pour débattre et voter les directions générales de Plaine Commune. À suivre en vidéo et en direct :



#### Les prochains Conseils :

23 septembre à 20h

14 octobre à 20h

.....

### Prix du mètre cube d'eau

Contrairement à ce qui avait été annoncé le 26 mars dernier au JT de France 2, le prix du m<sup>3</sup> d'eau est de 4,96 € pour toutes les villes du territoire dont Saint-Denis. Un tarif dans la lignée de ceux appliqués dans la petite couronne parisienne. Plaine Commune applique une redevance intercommunale maîtrisée au profit des habitants et collecte 0,50 € sur les 4,96 € alloués pour garantir l'écoulement des eaux et la rénovation du réseau.

.....

### Jusqu'au 21 juillet

### Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement : donnez votre avis !

Le projet de Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement (PPBE) de la Métropole du Grand Paris est mis en consultation auprès du public pour observations. Prévenir les effets du bruit des transports, le réduire, protéger les zones calmes... des idées à suggérer ?

Apportez vos contributions à ce plan qui court jusqu'en 2030.

Pour aller plus loin :



# On y travaille cet été



Les équipes de Plaine Commune sont à pied d'œuvre cet été. Tour d'horizon de ce qui est en préparation en juin, juillet et août...pour être prêt à la rentrée.

## 1 Aubervilliers et Saint-Denis La Street Art Avenue continue de grandir

L'art dans l'espace public, c'est une tradition à Plaine Commune. Pour la rentrée, une œuvre d'un artiste turc qui sera sélectionné cet été, dans le cadre du partenariat avec l'Institut Français d'Izmir, sera mise en place sur la Street Art Avenue.



Hera of Herakut, Street Art Avenue

## Stains

## 2 La rue des Huleux se met au vert !

La rue des Huleux à Stains continue de se transformer cet été pour **réduire l'emprise routière**, et offrir dès la fin de l'année aux habitants un meilleur partage de l'espace public avec des promenades agréables, végétalisées et sécurisées pour les piétons, la création d'une **piste cyclable continue**, le tout en parallèle de la rénovation complète du réseau d'assainissement dans la rue. Des aménagements qui en feront une « rue jardin » et qui se prolongeront jusqu'au collège Pablo Neruda, dont le parvis sera lui aussi rénové en juillet pour être prêt pour la rentrée.



Rue des Huleux, Stains

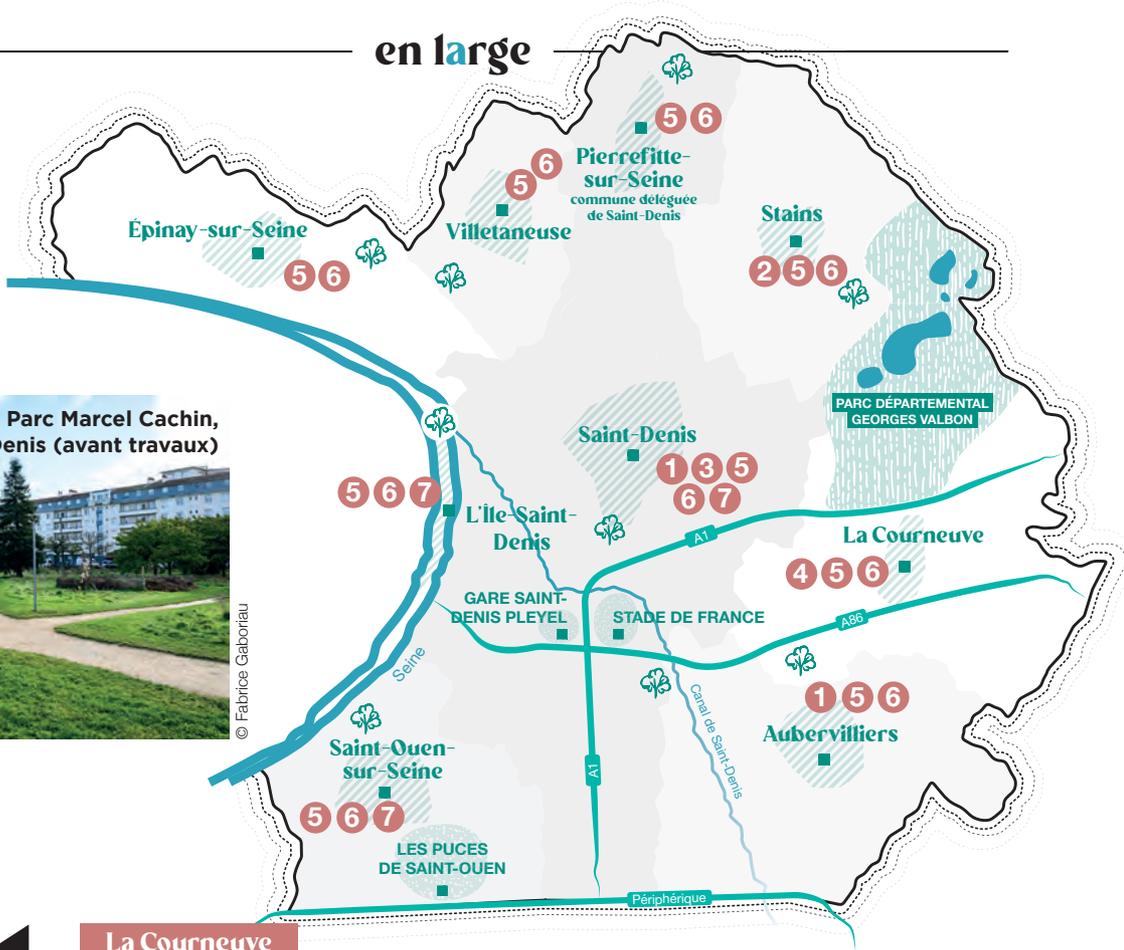
## 3 Saint-Denis Nouvelle phase pour le parc Marcel Cachin

De son côté, l'important dispositif du futur parc Marcel Cachin à Saint-Denis a achevé sa première phase de travaux et est entré depuis juillet dans sa seconde. En septembre, la placette sud qui borde les commerces sera terminée, comme la rénovation de l'avenue Marcel Cachin, à l'exception de la partie sur l'avenue Lénine. La rénovation de l'avenue comprend une végétalisation importante avec la **plantation de 80 arbres**, la **mise en place d'une piste cyclable sécurisée** et la rénovation des trottoirs pour améliorer la circulation des piétons.



Parc Marcel Cachin, Saint-Denis (avant travaux)

© Fabrice Gaboriau



# 4

## La Courneuve La rue des Prévoyants se transforme

La rue des Prévoyants à La Courneuve va faire l'objet d'une opération de voirie estivale. L'objectif ? Des trottoirs élargis et une rénovation de la chaussée avec la mise en place d'une voie à sens unique et d'un double-sens cyclable. **D'autres opérations de ce type sont lancées** cet été comme sur le passage Marie à Saint-Ouen-sur-Seine, au niveau de la rue Bouxin à L'Île-Saint-Denis, et dans les rues du Hameau et Pierre de Geyter à Stains.

# 5

## Dans toutes les villes Opération "désherbage" dans les médiathèques !

Tout l'été, les médiathèques font du tri et actualisent les collections, aèrent les rayonnages pour proposer à la rentrée l'offre documentaire la plus qualitative possible aux usagers. Depuis 2017, ces « désherbages » ont également permis de donner **58 000 documents à Recyclivre, dont 48 000 ont été revendus par l'entreprise solidaire**, générant ainsi plus de 22 000 € reversés à l'association Culture du cœur.

## Et aussi...

# 6

## Sur tout le territoire Ca coule de source

Durant l'été, les **travaux d'assainissement**, avec notamment la reprise des collecteurs des eaux usées et branchements souterrains, se poursuivent et s'achèvent. En juillet pour la rue du Goulet à Aubervilliers et pour la rue Jules Vallès à Saint-Ouen-sur-Seine. Et fin du chantier en septembre pour la rue Morel d'Arleux à Pierrefitte-sur-Seine, commune déléguée de Saint-Denis.

# 7

## À Saint-Denis, Saint-Ouen-sur-Seine et L'Île-Saint-Denis

### Le Village Olympique va reprendre vie !

Compte à rebours lancé avant l'arrivée des premiers habitants dans **le nouveau quartier du Village des Athlètes** ! 1 an après les Jeux, il accueillera dès le mois d'août des étudiants dans la résidence universitaire prévue à cet effet, avant que la gestion des espaces publics soit confiée à Plaine Commune d'ici la fin de l'année !

# Faites escale à Plaine Commune



Plus d'infos sur  
[www.plainecommune.fr](http://www.plainecommune.fr)