



## L'HERITAGE TRES ATTENDU DU CENTRE AQUATIQUE

Créé il y a plus d'un siècle, le parc départemental des sports de Marville va faire l'objet de profondes transformations d'ici 2024. Site d'entraînement et de célébration pendant les Jeux de Paris 2024, il laissera un centre aquatique très attendu par la population dès 2024/2025.



### LE PROJET

## UN GRAND SOUFFLE DE RENOUVEAU

À cheval sur Saint-Denis et La Courneuve, à l'ouest du parc départemental Georges-Valbon, ce site de 33 ha intégralement géré par le Département de la Seine-Saint-Denis depuis 2019 est dédié, depuis plus d'un siècle, aux pratiques sportives.

Aujourd'hui, il accueille des groupes scolaires, des associations et de la pratique libre, ainsi que de nombreux événements sportifs et festifs. Depuis 2019, les jeunes footballeurs de l'Académie du Red Star de Saint-Ouen-sur-Seine s'y entraînent. Une fonction amenée à se poursuivre avec la création d'un centre de formation prévue à l'horizon 2024. Le parc a déjà commencé sa transformation avec l'ouverture du Five Marville, un complexe indoor et outdoor de 10 terrains de foot à 5 et de 6 terrains de padel, un sport de raquette dérivé du tennis et du squash.

C'est dans cette dynamique que s'inscrit le projet d'aménagement du site qui prévoit la rénovation de plusieurs terrains du parc et surtout, la construction, d'un centre aquatique, inauguré début 2024, -le centre aquatique Annette Kellermann- où s'entraîneront les athlètes de water polo et que les habitants pourront utiliser sitôt les Jeux terminés. La piscine actuelle, devenue trop vétuste, mais identifiée comme patrimoine bâti remarquable, sera transformée en un centre sportif et culturel.

### PENDANT LES JEUX

## UN SITE D'ENTRAINEMENT POUR PLUSIEURS DISCIPLINES

- **Water polo** au sein de la nouvelle piscine de Marville
- **Rugby** sur les terrains de grands jeux

## FOCUS WATERPOLO NOISY-LE-SEC

Comme vous le savez déjà, le centre aquatique Annette Kellermann se transformera en site d'entraînement de water polo pendant les Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024.

Ainsi, lors de son inauguration le 6 février dernier, le bassin sportif a laissé place à une démonstration du cercle 93, un club de water polo de Noisy-Le-Sec, le seul du département de la Seine-Saint-Denis qui est triple vice-champion de France.



### UNE DESERTE AMELIOREE



La station du tramway T1 La Courneuve – Six-Routes (à 700 m de l'accès principal du parc des sports) va faire l'objet de travaux d'agrandissement et de modernisation. Elle sera notamment équipée de nouveaux accès et de nouvelles traversées piétonnes, ainsi que de rampes pour les personnes à mobilité réduite. D'ici à 2024, une passerelle pour les piétons et les cyclistes enjambrera l'autoroute A1, entre le quartier des 4 000 à La Courneuve et le parc départemental Georges-Valbon. Après les Jeux, le site bénéficiera aussi d'un accès par la gare des Six-Routes (lignes 16 et 17 du Grand Paris Express). Le cheminement des piétons et des cyclistes, sur la RD 901 et l'avenue Roger Salengro, sera réaménagé par le Département pour un budget estimé de 5 M€. Un projet de ligne de bus à haut niveau de service entre La Courneuve-Six Routes et Stains-La Ceresaie est également en cours d'étude

## ZOOM TRAVAUX

### UN PROJET ENGAGE DANS LA TRANSITION ECOLOGIQUE

Le projet de centre aquatique est exemplaire en matière d'innovation environnementale, et notamment de consommation énergétique.

#### ■ UNE EMPREINTE CARBONE DU BÂTIMENT NEUTRE

Les matériaux choisis, comme le bois ou le béton bas carbone, sont pérennes et faiblement énergivores. Un système de récupération de chaleur permettra par ailleurs de limiter les coûts de chauffage : l'air chaud de la piscine sera réinjecté dans les réseaux pour chauffer l'air ou l'eau des bassins. Le bassin nordique sera couvert la nuit pour éviter les déperditions de chaleur.

#### ■ UN CHANTIER « PROPRE »

Une bonne partie des éléments seront conçus hors site et assemblés, a posteriori, sur place. C'est le cas de la charpente bois et de tous les bassins en inox dont le moulage sera effectué hors site.

#### ■ DES BASSINS EN INOX

L'inox présente nettement moins de problèmes d'étanchéité que le carrelage et en cas de fuite, il n'est pas nécessaire de vider les bassins, comme c'est le cas pour le carrelage.

**BUDGET TOTAL : 30.5 M€**

**MAÎTRISE D'OUVRAGE :** Département de la Seine-Saint-Denis.

**REALISATION :** CCG

## EN HÉRITAGE

### LE CENTRE AQUATIQUE DEPARTEMENTAL ANNETTE KELLERMANN

Le nouveau centre aquatique accueillera, juste après les Jeux, les habitants et groupes scolaires du territoire dans un espace flambant neuf d'environ 4 600 m<sup>2</sup>, dont près de 1 600 m<sup>2</sup> de plan d'eau. Ce nouvel équipement public renforcera considérablement l'offre aquatique du territoire.

#### INTÉRIEUR :

##### > La halle des bassins

- Bassin sportif : 33 m x 21 m, 8 lignes d'eau, fond rétractable
- Bassin ludique : 156 m<sup>2</sup> comprenant un espace pour pratiquer la nage de 1,30 m de profondeur et un espace ludique de 90 cm de profondeur
- Bassin d'éveil : 70 m<sup>2</sup> et 40 à 90 cm de profondeur pour faire découvrir le milieu aquatique aux enfants en bas âge
- Lagune de jeux : 60 m<sup>2</sup> avec geysers et fontaines

##### > Espace bien-être et balnéothérapie

- 1 hammam / 2 saunas
- Équipements balnéo (douches massantes, bain bouillonnant, bain froid)
- Salle de musculation
- Espace relaxant et tisanderie
- Terrasse fitness

#### EXTÉRIEUR :

- Bassin nordique : 25 m x 15 m, 6 lignes d'eau
- Bassin « estival » : 300 m<sup>2</sup> avec canons à eau, jacuzzi...
- Plage aqualudique : 120 m<sup>2</sup> avec fontaines, geysers...
- Deux espaces solarium

## CALENDRIER

**FEVRIER 2022**

Démarrage des travaux

**JANVIER 2024**

Mise en fonctionnement

**RENTREE 2024**

Ouverture de la piscine grand public

**DECEMBRE 2023**

Livraison de la piscine

**26 JUILLET AU 11 AOUT 2024**

Jeux Olympiques de Paris 2024

   [plainecommune.fr](https://www.plainecommune.fr)

Projet des Jeux Olympiques et Paralympiques en date de Février 2024 Sous réserve de modification.

© Pierre Le Tulzo - Raphaël Fournier - Plaine Commune / Luxigon - Paris 2024 Société du Grand Paris / G. Rollando



COLLECTIVITÉ HÔTE