

# CONSEIL DE TERRITOIRE

**Du 15 décembre 2020**  
Convocation

9 décembre 2020

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil de Territoire se réunira :

**Mardi 15 décembre 2020 à 20h00**  
**Salle du Conseil - RDC**

## Ordre du jour

---

- Election du secrétaire de séance
  - Approbation du CR des délibérations du bureau délibératif du 18.11 et des décisions du Président
- |    |  |                              |                                |
|----|--|------------------------------|--------------------------------|
| 1  | Vœu présenté par le groupe Centre Droite, Républicains et Indépendants pour maintenir la loi contre l'usage des néonicotinoïdes sans dérogation possible | <b>Eugénie</b>               | <b>PONTHIER</b>                |
| 2  | Charte de gouvernance et règlement intérieur du conseil de territoire  | <b>Mathieu</b>               | <b>HANOTIN</b>                 |
| 3  | Règlement intérieur de la commission d'appel d'offres  | <b>Hervé</b>                 | <b>BORIE</b>                   |
| 4  | Temps de travail<br>Durée annuelle et règlement  | <b>Hervé</b><br><b>Nadya</b> | <b>BORIE</b><br><b>SOLTANI</b> |
| 5  | Lignes directrices de gestion  | <b>Nadya</b>                 | <b>SOLTANI</b>                 |
| 6  | Fonds de compensation des charges territoriales définitif 2020   | <b>Hervé</b>                 | <b>CHEVREAU</b>                |
| 7  | Ouverture des crédits 2021 par anticipation du vote du budget primitif et avances sur subventions aux associations                                       | <b>Hervé</b>                 | <b>CHEVREAU</b>                |
| 8  | Changement de dénomination du budget annexe locaux commerciaux   | <b>Hervé</b>                 | <b>CHEVREAU</b>                |
| 9  | Admission en non valeur des créances éteintes  | <b>Hervé</b>                 | <b>CHEVREAU</b>                |
| 10 | Élaboration du Règlement local de publicité intercommunal  | <b>Adel</b>                  | <b>ZIANE</b>                   |
| 11 | Projet Babcock : Prolongation de la promesse de vente  | <b>Adel</b>                  | <b>ZIANE</b>                   |
| 12 | CRACL<br>Approbation des comptes-rendus annuels à la collectivité -<br>Rapport de synthèse   | <b>Adel</b>                  | <b>ZIANE</b>                   |

13	CRACL - Concession d'aménagement Hugo-Péri à Saint-Ouen Approbation du protocole transactionnel définissant les modalités d'indemnisation consécutives à la résiliation. Approbation du CRACL 2018, présenté par la SEMISO. Approbation du bilan prévisionnel de clôture de la concession au 31/06/2021. Approbation du protocole foncier	Adel	ZIANE
14	CRACL - ZAC Nozal Front Populaire à Saint-Denis et Aubervilliers Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité (CRACL). Approbation de l'avenant n°4	Adel	ZIANE
15	CRACL - Concession d'aménagement Villette Quatre-Chemins à Aubervilliers Approbation du Compte-Rendu à la Collectivité locale	Adel	ZIANE
16	CRACL - Concession d'aménagement des Trois Rivières à Stains Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité. Avenant au traité de concession	Adel	ZIANE
17	CRACL - Convention Publique de Renouveau Urbain (CPRU) d'Épinay-sur-Seine Approbation du Compte rendu annuel à la collectivité. Approbation de l'avenant n°7 à la convention tripartite	Adel	ZIANE
18	CRACL - ZAC Bel Air Nord à Saint-Denis Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Locale. Approbation de la clôture de la Concession d'aménagement de la ZAC Bel Air Nord	Adel	ZIANE
19	CRACL - ZAC Briais-Pasteur à Pierrefitte-sur-Seine Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité	Adel	ZIANE
20	CRACL - ZAC Landy-Pleyel à Saint-Denis Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité	Adel	ZIANE
21	CRACL - ZAC Montjoie à Saint-Denis Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité	Adel	ZIANE
22	CRACL - ZAC Pleyel à Saint-Denis Approbation du compte rendu annuel à la collectivité locale	Adel	ZIANE
23	CRACL - ZAC Sud Confluence à Saint-Denis Approbation du Compte Rendu Annuel à la collectivité	Adel	ZIANE
24	CRACL - ZAC de la Tour à La Courneuve Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale. Avenant au traité de concession	Adel	ZIANE
25	CRACL - ZAC de l'écoquartier fluvial à L'île-Saint-Denis Approbation du compte-rendu annuel à la Collectivité	Adel	ZIANE
26	CRACL - ZAC des Poètes à Pierrefitte-sur-Seine Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Locale. Approbation de l'avenant n°8	Adel	ZIANE
27	CRACL - ZAC des Six Routes Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité	Adel	ZIANE
28	CRACL - ZAC du Quartier de la Mairie à La Courneuve Approbation du Compte-rendu Annuel à la Collectivité	Adel	ZIANE

<b>29</b>	CRACL - Concession d'aménagement des Quatre Routes à La Courneuve Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
<b>30</b>	CRACL - ZAC Canal - Porte d'Aubervilliers à Aubervilliers Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
<b>31</b>	CRACL - ZAC Porte de Paris à Saint-Denis Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Locale. Approbation de l'avenant n°7	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
<b>32</b>	CRACL - CPRU Cristino Garcia - Landy à Aubervilliers et Saint-Denis Approbation des Comptes Rendus Annuels à la Collectivité Locale. Approbation de l'avenant n°20 à la CPRU	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
<b>33</b>	CRACL - ZAC Port Chemin Vert à Aubervilliers Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité. Approbation de l'avenant n°2 à la Convention Tripartite de Financement et de l'avenant n°3 au Traité de Concession d'aménagement	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
<b>34</b>	CRACL - ZAC des Tartres à Pierrefitte Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
<b>35</b>	CRACL - Projet Universitaire et Urbain à Villetaneuse Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité (CRACL) présenté par Grand Paris Aménagement, arrêté au 31/12/2017.	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
<b>36</b>	CRACL - Opération d'aménagement du Marcreux - PNRQAD d'Aubervilliers Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité	<b>Katy Adel</b>	<b>BONTINCK ZIANE</b>
<b>37</b>	CRACL - Opération d'aménagement multi sites consistant en la requalification d'îlots d'habitat dégradé sur les communes de La Courneuve, Stains et Pierrefitte-sur-Seine. Approbation du compte-rendu à la collectivité locale. Approbation de l'avenant n°1 au traité de concession	<b>Katy Adel</b>	<b>BONTINCK ZIANE</b>
<b>38</b>	CRACL - PNRQAD et Volet insalubrité du NPNRU de Saint Denis Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité	<b>Katy Adel</b>	<b>BONTINCK ZIANE</b>
<b>39</b>	CRACL - ZAC Centre Moutier PNRQAD Aubervilliers Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité. Avenant à la convention tripartite	<b>Katy Adel</b>	<b>BONTINCK ZIANE</b>
<b>40</b>	Permis de louer : Extension du périmètre au quartier Villette-Quatre-Chemin et à l'avenue Jean Jaurès à Aubervilliers	<b>Katy</b>	<b>BONTINCK</b>
<b>41</b>	Demande de garantie d'emprunt : opération de construction neuve de 18 logements en accession sociale par la CAPS avenue de la Division Leclerc à Villetaneuse	<b>Adrien</b>	<b>DELACROIX</b>
<b>42</b>	Mise à jour des tarifs d'occupation du domaine public - Approbation des tarifs pour l'exercice 2021	<b>Christian</b>	<b>PERNOT</b>
<b>43</b>	Exonération des droits de voiries 2020 liés à une activité commerciale dans le cadre de l'urgence sanitaire	<b>Christian</b>	<b>PERNOT</b>

<b>44</b>	Parkings territoriaux - Bilan des contrats de DSP pour l'année 2019	<b>Christian</b>	<b>PERNOT</b>
<b>45</b>	Rapport annuel 2019 relatif au prix et à la qualité du service public d'élimination des déchets ménagers et assimilés	<b>Corentin</b>	<b>DUPREY</b>
<b>46</b>	Rapport sur le prix et la qualité du service public de l'eau et de l'assainissement	<b>Patrice</b>	<b>KONIECZNY</b>
<b>47</b>	Bilan d'activité de la pépinière de La Courneuve pour l'année 2019	<b>Karine</b>	<b>FRANCLET</b>
<b>48</b>	Evolution du tableau des effectifs	<b>Nadya</b>	<b>SOLTANI</b>
<b>49</b>	Désignation des représentants de Plaine Commune au sein de la SEQUANO	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>

Je vous prie d'agérer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Mathieu HANOTIN  
Président de Plaine Commune,  
Maire de Saint-Denis,

