



CONSEIL DE TERRITOIRE

Du 13 juillet 2021
Convocation

Le 7 juillet 2021

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil de Territoire se réunira :

Mardi 13 juillet 2021 à 10h00
Salle du Conseil - RDC

Ordre du jour

- **Election du secrétaire de séance**
- **Approbation du relevé des décisions du Président**

1	Éléments financiers du NPNRU	Katy	BONTINCK
2	Réflexion stratégique relative à l'intérêt territorial en matière de construction, aménagement, entretien et gestion d'équipements aquatiques	Mathieu	HANOTIN
3	Résultat de l'appel à projets Fabriques d'Avenir	Philippe	MONGES
4	ZAC des Tartres à Pierrefitte sur Seine, Saint-Denis et Stains - Autorisation de sollicitation du Préfet, approbation du dossier de DUP et lancement des enquêtes conjointes préalables à la DUP	Adel	ZIANE
5	NPNRU La Source-Les Presles à Epinay-sur-Seine : Désignation du concessionnaire d'aménagement, approbation de la participation financière de Plaine Commune, approbation et autorisation de signature du traité de concession d'aménagement	Adel	ZIANE
6	Opération d'aménagement NPNRU d'Orgemont à Epinay-sur-Seine : Approbation des enjeux et objectifs de l'opération d'aménagement d'Orgemont, son périmètre d'intervention, son programme prévisionnels et le bilan financier prévisionnel de la future concession d'aménagement - Sollicitation de la SPL Plaine Commune Développement en vue de la conclusion d'un traité de concession d'aménagement avant la création de la Zone d'Aménagement Concerté d'Orgemont	Adel	ZIANE
7	Bilan de la concertation préalable à la création d'une Zone d'Aménagement Concertée - quartier Orgemont - NPNRU d'Épinay-sur-Seine	Adel	ZIANE
8	ZAC de la Montjoie à Saint-Denis - Garantie d'emprunt accordée à Séquano pour la préemption du bâtiment le	Adel	ZIANE

Montjoie dans le cadre de la DIA n° 2021/0137, et signature d'un avenant de prorogation de la convention de concession d'aménagement de la ZAC (avenant n°7)

- | | | |
|---|----------------|------------------|
| 9 Demande de garantie d'emprunt: Opération de réhabilitation de 247 logements sociaux par le bailleur SEQENS, au 29-31 Rue Charles Tillon - Aubervilliers | Adrien | DELACROIX |
| 10 Demande de garantie d'emprunt : opération de réhabilitation de 118 logements sociaux par Plaine Commune Habitat au 59 boulevard Pasteur à Pierrefitte-sur-Seine | Adrien | DELACROIX |
| 11 OPAH de Saint Ouen et de Saint Denis : Approbation de la convention de portage immobilier et foncier avec la SCIC HLM COPROCOOP Ile-de-France | Katy | BONTINCK |
| 12 Pôle-gare de Pierrefitte-Stains - Objectifs et modalités de la concertation préalable | Mathieu | DEFREL |
| 13 Accueil et rémunération des apprenti.e.s au sein des services de Plaine Commune | Nadya | SOLTANI |

Je vous prie d'agérer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Mathieu HANOTIN
Président de Plaine Commune,
Maire de Saint-Denis,

