

CONSEIL DE TERRITOIRE

du 17 juin 2025
Convocation

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil de Territoire se réunira :

Mardi 17 juin 2025 à 20h00
Salle du Conseil - RDC

Ordre du jour			Page
1	Budget supplémentaire 2025 du budget principal et des budgets annexes	Hervé	CHEVREAU
2	Compte administratif 2024 du budget principal	Hervé	CHEVREAU
3	Compte administratif 2024 du budget annexe pour la commercialisation et la gestion des locaux commerciaux	Mathieu	HANOTIN
4	Compte administratif 2024 du budget annexe gestion des déchets	Corentin	DUPREY
5	Compte administratif 2024 du budget annexe assainissement	Patrice	KONIECZNY
6	Plan climat air énergie (PCAET) et Plan d'actions pour la qualité de l'air (PAQA) - arrêt de la révision	Philippe	MONGES
7	Avis de Plaine Commune sur le Plan de prévention du bruit métropolitain	Philippe	MONGES
8	ZAC Orgemont à Epinay-sur-Seine - Approbation de l'avenant n°1 à la convention foncière et financière entre l'EPT Plaine Commune, la Ville d'Epinay-sur-Seine et la SPL Plaine Commune Développement - Approbation de l'avenant n°1 au protocole de partenariat entre l'EPT Plaine Commune, la Ville d'Epinay-sur-Seine, la SPL Plaine Commune Développement, Icade Promotion, la Sarvilep et CDC Habitat social - Approbation du dossier de réalisation de la ZAC - Approbation du Programme des Equipements Publics	Adrien	DELACROIX
9	ZAC de l'écoquartier du Fort d'Aubervilliers (tranche 2) - Accord de Plaine Commune sur le Programme des Équipements Publics modificatif en application de l'article R*311-7 du Code de l'urbanisme	Adrien	DELACROIX
10	La Courneuve - ZAC Quartier de la Mairie - Autorisation d'adhésion de la SEM PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT à une SCCV avec la société FAIR' PROMOTION sur le lot G2 de l'opération Quartier de la Mairie à LA COURNEUVE	Adrien	DELACROIX

11	La Courneuve - ZAC Quartier de la Mairie - Autorisation d'adhésion de la SEM PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT à une SCCV avec la CAPS et la société FAIR' PROMOTION sur le lot G3 de l'opération	Adrien	DELACROIX
12	Commune nouvelle de Saint-Denis: ZAC Briais-Pasteur - Avenant n°6 au traité de concession d'aménagement avec Sequano Aménagement	Adrien	DELACROIX
13	Déclaration de projet Fort d'Aubervilliers emportant mise en compatibilité du PLUi de Plaine Commune	Adrien	DELACROIX
14	ZAC Landy-Pleyel à Saint-Denis - Avenant n°6 au traité de concession d'aménagement	Adrien	DELACROIX
15	Projet de CHUSOGPN à Saint-Ouen - Approbation du protocole d'échanges fonciers entre l'EPT Plaine Commune, la commune de Saint-Ouen et l'APHP	Adrien	DELACROIX
16	Porte de Paris à Saint-Denis: convention d'objectifs pour l'implantation du campus européen de l'Université Internationale de Casablanca	Adrien	DELACROIX
17	Création d'une Société par Actions Simplifiées (SAS) "SAS Foncière Séquano" filiale de Séquano, et lancement de la première opération de cette société.	Adrien	DELACROIX
18	Bilan de la concertation du NPNRU Convention à la Courneuve	Katy	BONTINCK
19	Lancement des enquêtes conjointes préalables à la déclaration d'utilité publique et parcellaire sur le périmètre du projet NPNRU Convention à La Courneuve	Katy	BONTINCK
20	Amélioration de l'habitat et la lutte contre l'habitat indigne sur les franges de l'avenue du Président Wilson Approbation de la Convention d'OPAH-RU - Approbation du traité de concession avec la SOREQA - Délégation du DPU à la SOREQA - Approbation de la convention tripartite Plaine Commune - Ville de Saint Denis - SOREQA	Katy	BONTINCK
21	Lancement d'une Opération de Restauration Immobilière pour 2 immeubles à L'Île-Saint-Denis	Katy	BONTINCK
22	Approbation de l'avenant n°1 à la convention NPNRU de Saint-Ouen	Katy	BONTINCK
23	Modification des tarifs d'Occupation du Domaine Public des bus sur le secteur du Stade de France	Antoine	MOKRANE
24	Avenant à la DSP du parking Marcel Sembat à Saint-Denis	Christian	PERNOT
25	Avenant n°8 à la DSP du parking Basilique à Saint-Denis	Christian	PERNOT
26	Vote des tarifs de la centrale de mobilité 2 à l'Île-Saint-Denis	Christian	PERNOT
27	Approbation des tarifs des visites guidées individuelles payantes de la SPL Agence d'attractivité POP	Leyla	TEMEL
28	Tableau des emplois	Nadya	SOLTANI

29	Rapport social unique (RSU) 2023	Nadya	SOLTANI
30	Modification du règlement du temps de travail : intégration de l'autorisation spéciale d'absence pour la Procréation médicalement assistée (PMA) et modification des modalités de retrait sur salaire en cas de grève	Nadya	SOLTANI
31	Désignation d'un représentant de Plaine Commune au sein du conseil d'administration de l'association Les Valoristes	Mathieu	HANOTIN
32	Désignation au SYCTOM d'un nouveau représentant pour L'Ile-Saint-Denis	Mathieu	HANOTIN

Je vous prie d'agérer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Mathieu HANOTIN
Président de Plaine Commune
Maire de Saint Denis