

LE QUARTIER DE BAIN APAISÉ, VÉGÉTALISÉ ET EMBELLI

POINT
SUR L'AVANCÉE
DES TRAVAUX

#2



UN NOUVEAU CADRE DE VIE DÈS LE PRINTEMPS 2025

Depuis novembre 2024, le projet de réaménagement de la place Debain et des rues avoisinantes (rue des Gravieres, rue du Docteur-Bauer, rue Debain) est en pleine effervescence. Ce programme ambitieux vise à offrir aux habitant·es un cadre de vie plus agréable, apaisé et convivial.

D'ici le printemps 2025, un quartier transformé se dévoilera : des trottoirs élargis pour faciliter les mobilités douces, des espaces publics végétalisés pour plus de fraîcheur, des zones conviviales réaménagées comme le jardin partagé ou le boulodrome. La place Debain, au cœur de cette métamorphose, deviendra un véritable lieu de vie et d'échanges, dans lequel commerces de proximité, marché pérenne et convivialité seront à l'honneur.

Ce projet, mené pour et avec les habitant·es, vise à faire de la place Debain un cadre de vie agréable pour se rencontrer et profiter de son quartier au quotidien.

LE PROJET À LA LOUPE

UN QUARTIER APAISÉ

- Un grand plateau surélevé pour ralentir la circulation automobile
- Un agrandissement des trottoirs
- Installation de 15 arceaux de stationnement vélos
- Du nouveau mobilier urbain (bancs, abris de bus, corbeilles, mats d'éclairage...)

UNE ACTIVITÉ COMMERCIALE REDYNAMISÉE

- Un emplacement dédié permettant l'implantation pérenne du marché
- Des terrasses extérieures pour les commerçants
- Implantation d'un nouveau commerce sur la place Debain

UN QUARTIER PLUS VERT

- 25 arbres de différentes tailles plantés
- 700 m² de nouvelles surfaces végétalisées
- Un nouvel éclairage
- Un jardin partagé agrandi (+56 %)

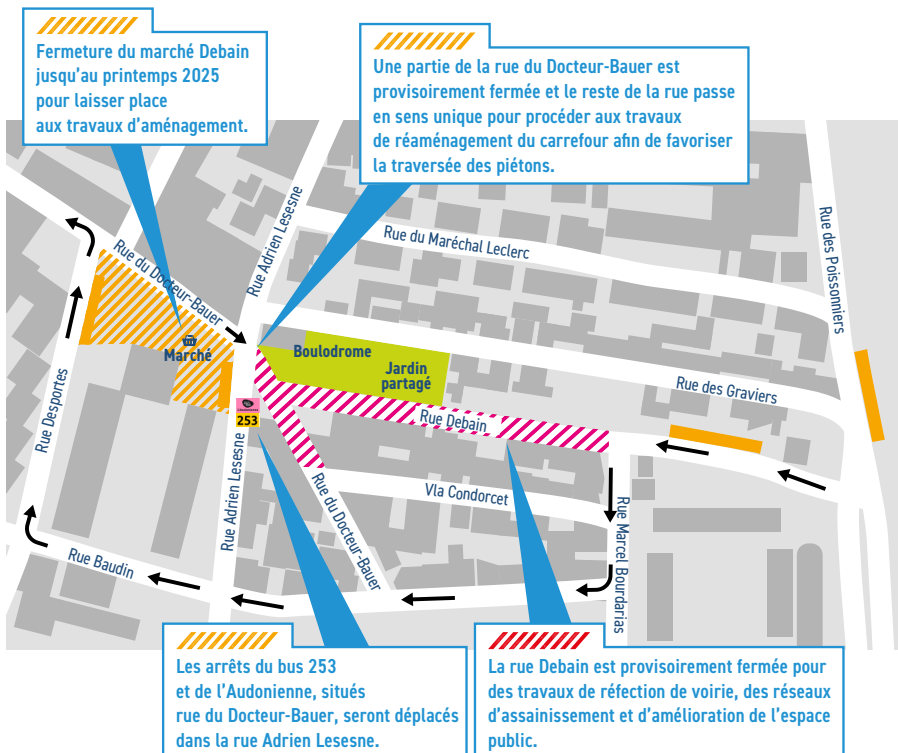


TRAVAUX DÉJÀ RÉALISÉS :

- Agrandissement du jardin partagé (+56 %)
- Plantation de 3 arbres dans l'espace vert situé rue des Poissonniers
- Pose d'un éclairage neuf et réfection des voiries, trottoirs et réseaux d'assainissement dans les rues des Gravieres et Debain
- Démolition par la Sorêqa des habitations situées 10, rue des Gravieres et 161, rue du Docteur-Bauer
- Construction d'un muret en pierre calcaire de 530 mètres autour des espaces verts

DERNIÈRE PHASE DES TRAVAUX :

Janvier 2025 – Printemps 2025



////// Rues fermées

////// Emprise du chantier

■ Squares et jardins

■ Zones de stockage / bases-vie

→ Sens de circulation automobile



Le saviez-vous ?



Installé depuis mai 2023, le marché Debain anime le quartier chaque samedi matin de 8h à 13h. Depuis plusieurs années, la Ville étudiait la possibilité de créer un marché pour répondre à un besoin exprimé par les habitant·es lors des réunions et concertations organisées dans le cadre du Projet de renouvellement urbain d'intérêt régional (PRIR) sur le devenir du quartier. Son installation, prévue initialement pour six mois, va finalement devenir pérenne : il bénéficiera d'un pavé commun pour le relier aux espaces verts environnants et de la mise en place d'éléments techniques (bornes électriques).

POUR RESTER INFORMÉ·E DES PROCHAINES ÉTAPES DES TRAVAUX :



Sur le site de la Ville :
www.saint-ouen.fr



Sur le site de Plaine Commune :
www.plainecommune.fr

Vous pouvez également poser vos questions à l'adresse suivante : travauxdebain@plainecommune.fr