

# CONSEIL DE TERRITOIRE

du 27 juin 2023  
Convocation

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil de Territoire se réunira :

**Mardi 27 juin 2023 à 20h**  
**Salle du Conseil**

Ordre du jour

Page

***Election du secrétaire de séance***  
***Approbation du PV du conseil de territoire du 23 mai 2023***  
***Approbation du compte rendu du bureau délibératif du 31 mai 2023***  
***Approbation du relevé de décision du Président mai-juin 2023***

- |    |  |                        |                            |
|----|--|------------------------|----------------------------|
| 1  | Vœu présenté par le Groupe Centre, Républicains et Indépendants relatif à la réduction des nuisances aériennes sur le territoire de Plaine Commune           |                        |                            |
| 2  | Vœu présenté par le Groupe Plaine Commune en Commun relatif à la vente du Stade de France  |                        |                            |
| 3  | Révision du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Plaine Commune : Débat sur les grandes orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables | <b>Adrien<br/>Adel</b> | <b>DELACROIX<br/>ZIANE</b> |
| 4  | Compte administratif 2022 du budget principal  | <b>Hervé</b>           | <b>CHEVREAU</b>            |
| 5  | Compte administratif 2022 du budget annexe assainissement  | <b>Patrice</b>         | <b>KONIECZNY</b>           |
| 6  | Compte administratif 2022 du budget annexe locaux commerciaux  | <b>Karine</b>          | <b>FRANCLET</b>            |
| 7  | Compte administratif 2022 du budget annexe gestion des déchets   | <b>Corentin</b>        | <b>DUPREY</b>              |
| 8  | Budget supplémentaire 2023 du budget principal et des budgets annexes  | <b>Hervé</b>           | <b>CHEVREAU</b>            |
| 9  | Adhésion à la charte nationale de la participation du public   | <b>Nabila</b>          | <b>AKKOUCHE</b>            |
| 10 | Approbation de la fusion de la SEM ILE-DE-FRANCE ENERGIES par la SEM ILE-DE-FRANCE INVESTISSEMENTS ET TERRITOIRES  | <b>Philippe</b>        | <b>MONGES</b>              |

11	Approbation de la déclaration de projet de la Tony Parker Academy emportant mise en compatibilité du PLUi	Adel	ZIANE
12	Désignation de la SPL pour réaliser la concession d'aménagement du projet NPNRU Quartier SUD à L'Île-Saint-Denis	Katy Adel	BONTINCK ZIANE
13	NPNRU Franc-Moisin à Saint-Denis: Approbation du traité de concession d'aménagement avec la SPL Plaine Commune Développement	Katy Adel	BONTINCK ZIANE
14	Signature d'un traité de concession d'aménagement avec la SPL PCD pour le NPNRU du secteur Convention/Centre-ville à La Courneuve.	Katy Adel	BONTINCK ZIANE
15	NPNRU d'EPINAY-sur-Seine : Acquisition par Plaine Commune du volume n°7 correspondant à l'ancienne bibliothèque Pierre Mendès France sise 23 rue de Paris et du lot de copropriété n°3002 correspondant à un local commercial sis 17 bis rue de Paris, parcelles cadastrées section AG n°73/86 et AG 80/82/98 à EPINAY-SUR-SEINE	Katy Adrien	BONTINCK DELACROIX
16	CPRU Cristino Garcia Landy - Cession auprès de l'aménageur, la SEM plaine Commune Développement de 2 parcelles cadastrées section CI n°97 et n°113 sises rue Francisco Asensi et rue Rol Tanguy à Saint-Denis	Katy	BONTINCK
17	NPNRU Vieux-Saint-Ouen et Cordon-La-Motte Taupin à Saint-Ouen-sur-Seine : reprise de la concertation préalable dans le cadre de l'approfondissement du projet urbain et dans la perspective de la création de la ZAC bi-site	Katy	BONTINCK
18	Signature de l'avenant n°1 à la convention pluriannuelle du projet de renouvellement urbain de Stains (NPNRU de Stains) relatif au Pôle ESS Thorez/Polto	Katy	BONTINCK
19	Signature de l'avenant n°1 à la convention pluriannuelle des projets de renouvellement urbain de La Courneuve	Katy	BONTINCK
20	Nouveau Programme National de Rénovation Urbaine de Stains : Définition des objectifs poursuivis par le projet de renouvellement urbain de Plaine Commune sur le secteur Lurçat - Boin à Stains et de ses modalités de concertation	Katy	BONTINCK
21	Procédure de carence du syndicat des copropriétaires ' Obélisque ' à Epinay-sur-Seine. Mise en suspens de la procédure d'approbation du projet simplifié d'acquisition de la copropriété, dans l'attente des résultats d'un appel à manifestation d'intérêt pour porter un projet de recyclage de l'immeuble	Katy	BONTINCK
22	Renouvellement d'un membre du Conseil d'Administration de Plaine Commune Habitat	Mathieu	HANOTIN
23	Ligne 15 du Grand Paris Express : Cession à la Société du Grand Paris (SGP) des parcelles sises 52 (lot 2 de la copropriété) et 54 rue du Port à Aubervilliers cadastrées section D 30 et 31	Adrien	DELACROIX
24	Modification du contrat de prévoyance afin de couvrir la garantie maintien de régime indemnitaire	Nadya	SOLTANI
25	Tableau des effectifs	Nadya	SOLTANI

**26** Changement de lieu pour les réunions du conseil de territoire des mois de septembre et octobre 2023

**Mathieu**

**HANOTIN**

Je vous prie d'agérer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Mathieu HANOTIN  
Président de Plaine Commune  
Maire de Saint-Denis