

**G4. LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES (voies, ouvrages publics, installations d'intérêt général et espaces verts, et réalisation de logements et logements sociaux)
modifiée le 18 décembre 2018 par délibération du Conseil Territorial approuvant la modification n°4 du PLU de Saint-Denis**

Numero	Beneficiaire	Destination	Nature	Surface m²
Emplacements réservés au profit de la commune				
C01	Commune	Extension du parc Marcel Cachin	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	1941
C02	Commune	Création d'un groupe scolaire (ZAC Confluence)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	4324
C03	Commune	Création d'un groupe scolaire (ZAC Confluence)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	4433
C04	Commune	Espace vert rue Charles Michels	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	3006
C05	Commune	Espace vert au fort de l'Est : jardins cultivés	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	29449
C06	Commune	Espace boisé Cours du Montfort (ZAC Bel Air Nord)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	3955
C07	Commune	Création d'un espace vert : jardins cultivés	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	926
C08	Commune	Création d'un espace vert : jardins cultivés	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	2027
C09	Commune	Création d'une voie ou d'un mail piéton depuis la rue Guynemer jusqu'à la gare RATP	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1464
C10	Commune	Voie nouvelle Nord/Sud entre la rue Ambroise Croizat et le boulevard Anatole France	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	16159
C11	Commune	Voie nouvelle Est/Ouest entre le boulevard Anatole France et la future Nord/Sud	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	2642
C12	Commune	Liaison des rues J.Genovesi et Martin Deleuze	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	687
C13	Commune	Canal de Saint-Denis : création d'une promenade continue	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	6227
C14	Commune	Création d'un espace vert et sportif (Secteur Paul Lafargue)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	22525
C15	Commune	Voie nouvelle en prolongement de la rue Augier en direction de la gare RER D	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1418
C16	Commune	Élargissement nord de la rue Cristino Garcia	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	553
C17	Commune	Élargissement du chemin ancien des Fruitières au sud de la rue du Landy en prévision de la réalisation d'un ouvrage de franchissement des voies ferrées	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1069
C18	Commune	Débouché d'une nouvelle voie Nord/Sud de la ZAC Montjoie	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	10222
C19	Commune	Prolongement voie Amilcar Cabral de la ZAC Montjoie	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	6010
C20	Commune	Réserve complémentaire à une future voie "Avenue de la métallurgie" prévue dans la ZAC Nozal Front-Populaire	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	914
C21	Commune	Recréation de la rue des Fillettes au sud de la rue Proudhon	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	8363
C22	Commune	Élargissement partiel de la rue Ampère	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	209

C23	Commune	Création d'une voie Est/Ouest en complément des emprises prévues dans la ZAC Pleyel Libération - emprise globale 20 m - emprise voie 14 m	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	5089
C24	Commune	Création d'un groupe scolaire (Secteur Ouest Wilson/Pte de la Chapelle)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	8838
C25	Commune	Création d'une voie nouvelle en prolongement de l'impasse Boise	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	405
C26	Commune	Création d'un parvis au débouché de l'imp Chaudron pour le futur groupe scolaire	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations	136
C27	Commune	Voie dite des Magasins Généraux reliant l'av du Président Wilson à la rue des Fillettes	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	11762
C28	Commune	Création d'un équipement culturel (Secteur Ouest Wilson/Pte de la Chapelle)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	4441
C29	Commune	Création d'un équipement (Secteur Bel Air Nord)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	1607
C30	Commune	Création d'un groupe scolaire (Landy Sud)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	9945
C31	Commune	Création d'un nouvel équipement sportif (Stade Nelson Mandela) et création d'un ouvrage technique annexe nécessaire au réseau de transport public du Grand Paris	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	29332
C32	Commune	Extension de l'école Aimé Césaire	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	2017
CL01	Commune	100% Logement Social (75 rue de la République)	Emplacements réservés en vue de la réalisation de logements et de logements sociaux	737
CL02	Commune	100%Logement Social (73 Boulevard de la Libération)	Emplacements réservés en vue de la réalisation de logements et de logements sociaux	2423
CL03	Commune	Logement (Rue Danielle Casanova)	Emplacements réservés en vue de la réalisation de logements	1074
CL04	Commune	100% Logement Social (Secteur Ouest Wilson/Pte de la Chapelle)	Emplacements réservés en vue de la réalisation de logements et de logements sociaux	2090
CL05	Commune	100% Logement Social (Rue Jules Génovési)	Emplacements réservés en vue de la réalisation de logements et de logements sociaux	774
CL06	Commune	Logement (Rue du Général Joinville)	Emplacements réservés en vue de la réalisation de logements	1470
Emplacements réservés au profit du département				
D1	Département	Elargissement du quai de Saint-Ouen (RD1) entre la limite communale avec Saint-Ouen et le boulevard de la Libération, d'une emprise variant entre 22 et 29 mètres	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	9355
D2	Département	Création d'une piste cyclable sur la rive est du canal, quai du Port et quai du square	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	3521
D5	Département	Création d'une voie nouvelle entre la limite de la commune de Pierrefitte et l'avenue de Stalingrad	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	5410
Emplacements réservés au profit de Plaine Commune				
PC05	Plaine Commune	Elargissement de l'avenue de Stalingrad	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1035
PC06	Plaine Commune	Création d'un jardin reliant une future voie au quai du canal et à la pointe de la Confluence (ZAC Alstom Confluence)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	2153

PC07	Plaine Commune	Création d'un jardin public parallèle au quai de Seine et reliant la rue du Port à la future voie (ZAC Alstom Confluence)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	4327
PC08	Plaine Commune	Création de la rue du Gaz(ZAC Cristino Garcia)	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1856
PC10	Plaine Commune	Création d'un parc de part et d'autre de la rue Charles Michels	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	23709
PC11	Plaine Commune	Elargissement la rue de la Montjoie côté Sud	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	212
PC12	Plaine Commune	Mail piétonnier reliant la rue de la Procession à	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	429
PC13	Plaine Commune	Mail piétonnier reliant la rue de à Georges Sand	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	401
PC14	Plaine Commune	Création d'un jardin entre les rues de la Montjoie et de la métallurgie	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	9281
PC15	Plaine Commune	Création d'un espace vert (Secteur Ouest Wilson/Pte de la Chapelle)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	7827
PC17	Plaine Commune	Création d'un espace vert (Secteur Ouest Wilson/Pte de la Chapelle)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	6648
PC19	Plaine Commune	Création d'une venelle le long du groupe scolaire (ZAC Sud Confluence)	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	477
PC20	Plaine Commune	Aménagement d'un square public à l'angle de la rue de Strasbourg et de l'avenue Saint-Rémy	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	1507
PC23	Plaine Commune	Création d'aire d'accueil gens du voyage (Secteur Fort de la Briche)	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	14682
PC24	Plaine Commune	Elargissement Ouest du trottoir de l'avenue du docteur Lamaze	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	606
PC25	Plaine Commune	Création d'une voie nouvelle (Secteur Saint-Rémy)	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	468
PC26	Plaine Commune	Création d'une voie nouvelle entre la rue de Strasbourg et l'avenue Saint-Rémy	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1683
PC27	Plaine Commune	Extension et requalification de l'avenue Saint-Rémy	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	3426
PC28	Plaine Commune	Création d'une voirie perpendiculaire au Canal Saint-Denis reliant les berges du Canal au quai de Seine	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	902
PC29	Plaine Commune	Création d'une voirie reliant la rue du Port à la pointe du quartier de la Confluence	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	6341
PC30	Plaine Commune	Création d'une voie parallèle à la rue du Port reliant la future voie PC28 au quai de Seine	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1061
PC32	Plaine Commune	Création d'un chemin d'accès à la gare SNCF Saint-Denis Centre	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	597
PC33	Plaine Commune	Elargissement de la rue Charles Michels	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1150
PC34	Plaine Commune	Création d'une voie Nord/Sud reliant la rue Charles Michels au futur parc Confluence	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	9759
PC35	Plaine Commune	Création d'une voie Est/Ouest reliant la future voie PC34 à la rue Charles Michels	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1197
PC36	Plaine Commune	Elargissement de la place Poulmarch	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	316
PC37	Plaine Commune	Création d'une voie Est/Ouest reliant la future voie PC34 à la place Poulmarch	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	2178
PC38	Plaine Commune	Elargissement de la rue Coignet	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1592
PC39	Plaine Commune	Création d'une venelle le long du groupe scolaire (Secteur Confluence)	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1411

PC40	Plaine Commune	Création d'une voie Est/Ouest reliant la future voie PC34 à la rue Charles Michels	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	2051
PC41	Plaine Commune	Création d'une venelle Est/Ouest le long du parc (Secteur Confluence)	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	295
PC43	Plaine Commune	Voie autorisant le passage d'un transport en site propre depuis le chemin du Cornillon jusqu'à la rue Francis de Pressencé	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1791
PC44	Plaine Commune	Elargissement partiel et unilatéral Nord de la rue Fernand Grenier	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	464
PC45	Plaine Commune	Elargissement du passage Dupont	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	665
PC46	Plaine Commune	Création d'un mail piéton entre av du Président Wilson et rue du Bailly	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	532
PC47	Plaine Commune	Création d'une placette entre l'impasse Boise prolongée et le passage des Gauguères	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	355
PC48	Plaine Commune	Elargissement de l'espace public aux abords du futur lycée, internat et gymnase de la Plaine	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	2754
PC49	Plaine Commune	Création d'une voie nouvelle (ZAC Montjoie)	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	1577
PC52	Plaine Commune	Création d'une voirie entre la rue de la Montjoie et la rue de la métallurgie	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	2050
PC53	Plaine Commune	Prolongement rue Hector Guimard	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	361
PC54	Plaine Commune	Elargissement du trottoir Est de l'av du Président Wilson entre la voie n°1 des Magasins Généraux et rue Proudhon	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	987
PC55	Plaine Commune	Création d'une voie nouvelle Est/Ouest dans la ZAC Nozal Front-Populaire entre l'av du Président Wilson et PC58	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	941
PC56	Plaine Commune	Création d'une voie nouvelle Nord/Sud dans la ZAC Nozal Front-Populaire entre la rue Proudhon et PC58	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	2553
PC57	Plaine Commune	Création d'une voie nouvelle Nord/Sud dans la ZAC Nozal Front-Populaire entre rue Proudhon et le jardin dit ICADE	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	2987
PC58	Plaine Commune	Création d'une voie diagonale dans la ZAC Nozal Front-Populaire entre av du Président Wilson et George Sand	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	9407
PC59	Plaine Commune	Prolongement de l'avenue George Sand	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	9317
PC62	Plaine Commune	Prolongement et élargissement de l'allée Daniel Fery	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	2552
PC64	Plaine Commune	Création d'une placette angle du Bd Marcel Sembat et Bd Anatole France	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	68
PC65	Plaine Commune	Mail piétonnier reliant le passage Haguette à la place Jean Jaurès	Emplacements réservés pour création ou élargissements des voiries	396
Emplacements réservés pour le développement des services publics				
SP1	Service Public	Métro réserve au profit de la RATP	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	8419
SP2	Service Public	TGV nord- 5ème voie au profit de la SNCF	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	1651
SP9	Service Public	Aménagement de la ligne 15 Est du GPE station La Plaine Stade de France au bénéfice SGP	Emplacements réservés pour équipements, ouvrages publics ou installations d'intérêt général et pour les espaces verts publics	4442