





# COMPTE-RENDU D'ATELIER PARTICIPATIF N°8 – STAINS

Les bureaux d'études Une Fabrique de la Ville et Pluricité présentent une synthèse des éléments du diagnostic (en cours d'élaboration).

Les participants s'interrogent sur l'articulation entre PLU et PLUi et sur la méthodologie d'élaboration des documents.

## TRAVAIL EN SOUS-GROUPES THEMATIQUES

Pour cette séquence de travail, la salle est organisée en quatre sous-groupes travaillant sur les thématiques choisies par les participants. Après avoir échangé sur les éléments thématiques du diagnostic, et complété celui-ci, les sous-groupes ont débattu sur les priorités futures. Pour partager les réflexions des sous-groupes, la salle est réorganisée en plénière, et les priorités choisies sont présentées à l'ensemble des participants pour obtenir leur avis. Les apports des participants sont synthétisés ci-dessous :



>> **Sur les paysages, espaces verts et l'environnement**, les participants estiment que la ville dispose « d'un potentiel très important » mais que « le manque de circulation sur la trame verte » comme « les nuisances sonores » sont des aspects négatifs. Les enjeux de **développement de la nature** et d'îlots de fraîcheur, de **valorisation des friches** sont identifiés comme prioritaires. Ils proposent pour le futur de travailler conjointement l'amélioration de trame verte urbaine et des circulations douces, ainsi que de mettre en place des actions de sensibilisation et de gestion différenciée des espaces verts.

>> **Sur les transports et déplacements**, les horaires des transports en commun, l'état des chaussées et l'absence de continuité des voies douces et intermodales sont autant d'éléments regrettés. En revanche, les participants soulignent que le pont Frida Kahlo, récemment inauguré est un atout pour le territoire. Les enjeux priorités sont **la circulation douce, la réduction de la circulation, le désenclavement du Nord de la ville** (idéalement par un trolleybus plus que par le métro) ainsi que **la lutte contre les fractures urbaines** (qui semblent plus marquées depuis la réalisation du T11).

>> **Sur le développement économique et l'emploi**, les participants estiment qu'il faudrait prendre en compte les potentiels créés par l'Economie Sociale et Solidaire pour réduire le chômage. Le territoire dispose de plusieurs faiblesses identifiées (fort taux de chômage, peu d'accès au secteur marchand, inadéquation entre les emplois et les compétences sur le territoire). Les participants proposent de prioriser la formation des chômeurs pour répondre aux besoins non satisfaits. Le développement de l'agriculture urbaine est également une idée appuyée par les personnes présentes.



## COMPTE-RENDU D'ATELIER PARTICIPATIF N°8 – STAINS

>> *Sur l'urbanisme et les projets*, le groupe pointe du doigt les nécessités de réduire les fractures au sein du territoire (entre le nord et le sud du territoire, entre Stains et Pierrefitte...) et dans toutes ses dimensions (habitat, environnement, développement économique). Sont également souhaitées **la diversification des formes urbaines, l'amélioration de la concertation citoyenne**. Les participants évoquent également le besoin de **dynamisation des centres-villes et la désertification du territoire en équipements de santé**.

